

Uchwała Nr 4./LVII...../2019

**Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji
z dnia 4 marca 2019 roku**

w sprawie odpłatnego przejęcia przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji sieci wodociągowej zlokalizowanej w Szczawnie Zdroju przy ul. Mickiewicza (dz. nr 778/20, 121/3, 182/2 obręb 1 Szczawno Zdrój)

Na podstawie § 20 ust. 3 pkt 3 Statutu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu (Dziennik Urzędowy Województwa Wałbrzyskiego z 1995 roku nr 19 poz. 82 z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z „Regulaminem przejmowania urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu” stanowiącym załącznik do Uchwały nr 4/XXXVII/2017 Zarządu WZWiK z dnia 23 maja 2017 roku w sprawie zasad przejmowania przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały, **Zarząd WZWiK uchwala**, co następuje:

§ 1

1. Przejąć w skład mienia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji przekazany odpłatnie za cenę ustaloną z przekazującymi tj. 23 022,65 zł (dwadzieścia trzy tysiące dwadzieścia dwa złote 65/100) majątek w postaci sieci wodociągowej zlokalizowanej w Szczawnie Zdroju przy ul. Mickiewicza - działki nr 778/20, 121/3, 182/2 obręb 1 Szczawno Zdrój.
2. Przejęcie sieci wykazanej w § 1 ust. 1 w skład majątku Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji nastąpi na podstawie dwustronnej umowy zawartej pomiędzy zbywającym AB Concept s.c., a Wałbrzyskim Związkiem Wodociągów i Kanalizacji.

§ 2

Określona z § 1 sieć wodociągowa eksploatowana będzie przez Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd WZWiK:

1. Marek Mielniczuk
2. Roman Głód
3. Adam Hausman
4. Marek Fedoruk
5. Roman Szełemej



UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem inwestora AB Concept s.c. o odpłatne przejęcie sieci wodociągowej: Ø 110 o długości 65,20 mb, Ø 90 o długości 19,40 mb, Ø 80 o długości 3,10 mb i Ø 63 o długości 43,80 mb zlokalizowanej na działkach nr 778/20, 121/3, 182/2 obręb 1 Szczawno Zdrój – ul. Mickiewicza w Szczawnie Zdroju, oraz w nawiązaniu do obowiązującej Uchwały nr 4/XXXVII/2017 Zarządu WZWiK z dnia 23 maja 2017 roku w sprawie zasad przejmowania przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały przeprowadzono rozmowy mające na celu ustalenia finalnej kwoty przejęcia wnioskowanej sieci.

Na podstawie § 6 Regulaminu przejmowania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez Wałbrzyskie Związek Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu dokonano wyceny sieci zgodnie z „Algorytmem określenia wynagrodzenia z tytułu nabycia na własność urządzeń wodociągowych urządzeń kanalizacyjnych.....”.

Wartość wynagrodzenia wyliczonego na podstawie algorytmu wynosi 13 496,37 zł. Dodatkowo z uwagi na nieuwzględnienie przez „Algorytm” kosztów nabycia i podłączenia do sieci wodociągowej: hydrantu, zasuw, zaworu i studni wodomierzowej oraz kosztów prac montażowych związanych z podłączeniem tych urządzeń, przyjęto wartości określone na podstawie m.in. ogólnodostępnych informacji pozyskanych od producentów wskazanych urządzeń, a mianowicie:

- hydrant nadziemny DN 80 – 2 562,00 zł.
- zasuwą kołnierzowa długa DN 80 – 479,00 zł.
- zasuwą kołnierzowa długa DN 100 – 399,75 zł.
- zawór antyskażeniowy DN 80 – 850,00 zł.
- 3 zasuw kołnierzowe krótkie DN 100 – 1 082,19 zł.
- studnia wodomierzowa – 1 272,00 zł.
- robocizna z montażem – 1 100,00 zł.

Reasumując Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji sieć wodociągową wraz z urządzeniami zlokalizowaną w Szczawnie Zdroju przy ul. Mickiewicza na działkach nr 778/20, 121/3, 182/2 obręb nr 1 Szczawno Zdrój, może przejąć odpłatnie za łączną kwotę **23 022,65 zł brutto**, płatną po wcześniejszym podpisaniu umowy kupna – sprzedaży.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Wałbrzyskiego Związku
Wodociągów i Kanalizacji

Marek Mielniczek