

Uchwała Nr2...../LX...../2019

Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji

z dnia15 marca..... 2019r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości nr 371/2 w Witkowie, gmina Czarny Bór, na rzecz Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji.

Na podstawie § 20 ust 3 pkt 3 Statutu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji (Dziennik Urzędowy Województwa Wałbrzyskiego Nr 19 poz. 92 z póź. zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.),

Zarząd WZWik uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustanawia się odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka numer 371/2 w Witkowie gmina Czarny Bór o powierzchni 0,9182 ha zapisanej w księdze wieczystej pod numerem SW1W/00022954/1 Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wałbrzychu.
2. Mapa przebiegu służebności gruntowej, o której mowa w ust. 1, stanowi załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
3. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie na rzecz Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji, na czas nieokreślony, w drodze jednostronnego oświadczenia woli właścicieli nieruchomości zawartego w akcie notarialnym.
4. Służebność będzie ustanowiona w związku z planowanym zadaniem inwestycyjnym pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Witkowie” i będzie polegała na zapewnieniu całodobowego dostępu do urządzeń kanalizacyjnych wchodzących w skład przepompowni ścieków i sieci kanalizacyjnej budowanej na części nieruchomości wymienionej w ust. 1 o powierzchni 55,00 m² w związku z budową, rozbudową, demontażem, wymianą, eksploatacją, przeglądem, konserwacją, remontem, modernizacją oraz naprawą tych urządzeń.
5. Ustala się jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
6. Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności ponosi Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu WZWiK.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd WZWiK:

1. Marek Mielniczuk
2. Roman Głód
3. Adam Hausman
4. Marek Fedoruk
5. Roman Szełemej



Handwritten signatures of the board members in blue ink over dotted lines.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Iwony Bernackiej i Bernadety Szewczyk odpłatną służebnością przesyłu polegającą na wybudowaniu na obciążonych nieruchomościach przepompowni ścieków, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji naprawy i konserwacji urządzenia. Przepompownia ścieków stanowić będzie część systemu kanalizacji sanitarnej w Witkowie. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Wałbrzyskiego Związku
Wodociągów i Kanalizacji

Marek Mielniczuk