

Uchwała Nr 3 LII /2018

**Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji**

**z dnia 3 sierpnia 2018 roku**

**w sprawie odpłatnego przejęcia przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji sieci wodociągowej zlokalizowanej na działce nr 143/4 w Boguszowie Gorcach.**

Na podstawie § 20 ust. 3 pkt 3 Statutu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu (Dziennik Urzędowy Województwa Wałbrzyskiego z 1995 roku nr 19 poz. 82 z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z „Regulaminem przejmowania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu” stanowiącym załącznik do Uchwały nr 4/XXXVII/2017 Zarządu WZWiK z dnia 23 maja 2017 roku w sprawie zasad przejmowania przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały, **Zarząd WZWiK uchwala**, co następuje:

**§ 1**

1. Przejąć w skład mienia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji przekazany odpłatnie za cenę ustaloną z przekazującymi tj. **18 501,92 zł** (osiemnaście tysięcy pięćset jeden złoty 92/100) majątek w postaci sieci wodociągowej zlokalizowanej na działce nr 143/4 w Boguszowie Gorcach obręb nr 2.
2. Przejęcie sieci wykazanej w § 1 ust. 1 w skład majątku Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji nastąpi na podstawie dwustronnej umowy zawartej pomiędzy zbywającymi: Agatą Knapczyk – Hornik i Łukaszem Hornik, a Wałbrzyskim Związkiem Wodociągów i Kanalizacji.

**§ 2**

Określona z § 1 sieć wodociągowa eksploatowana będzie przez Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

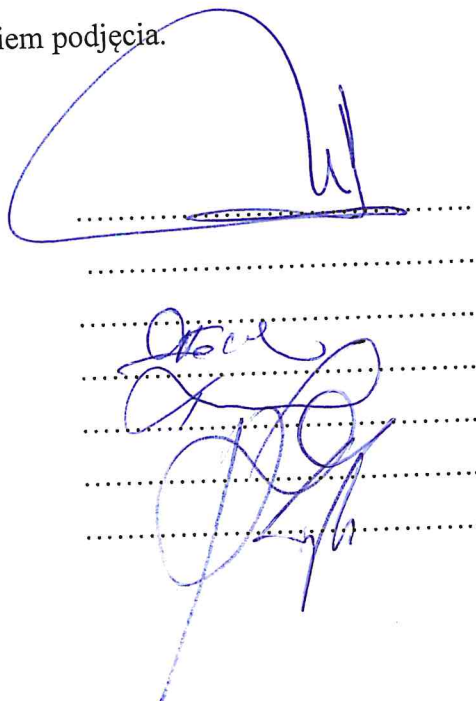
**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Marek Mielniczuk
2. Roman Głód
3. Adam Hausman
4. Marek Fedoruk
5. Waldemar Kujawa
6. Roman Szelemej
7. Artur Torbus



**RADCA PRAWNY**

*mgr Włodzisław Dymarczyk*

## UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem inwestorów Państwa Agaty Knapczyk – Hornik i Łukasza Hornik o odpłatne przejęcie sieci wodociągowej Ø 110 o długości 81,80 mb i Ø 90 o długości 1,95 mb zlokalizowanej na działce nr 143/4 w Boguszowie Gorcach, oraz w nawiązaniu do obowiązującej Uchwały nr 4/XXXVII/2017 Zarządu WZWiK z dnia 23 maja 2017 roku w sprawie zasad przejmowania przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały przeprowadzono analizę dowodów źródłowych oraz negocjacje z wnioskodawcami mające na celu ustalenia finalnej kwoty przejęcia wnioskowanej sieci na majątek WZWiK.

Na podstawie § 6 Regulaminu przejmowania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez Wałbrzyskie Związek Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu dokonano wyceny sieci zgodnie z „Algorytmem określenia wynagrodzenia z tytułu nabycia na własność urządzeń wodociągowych urządzeń kanalizacyjnych (...)”.

Wartość wynagrodzenia wyliczonego na podstawie algorytmu wynosi 13 904,92 zł. Dodatkowo z uwagi na nieuwzględnienie przez „Algorytm” kosztów nabycia i podłączenia do sieci wodociągowej: hydrantu i zasuw oraz kosztów prac montażowych związanych z podłączeniem tych urządzeń, przyjęto wartości określone na podstawie m.in. ogólnodostępnych informacji pozyskanych od producentów wskazanych urządzeń, a mianowicie:

- hydrant podziemny Ø 80 – 1 361,00 zł.
- zasuwa miękko uszczelniona Ø 80 – 797,00 zł.
- zasuwa miękko uszczelniona Ø 110 – 939,00 zł.
- robocizna z montażem – 1 500,00 zł.

Reasumując Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji sieć wodociągową wraz z urządzeniami towarzyszącymi, stanowiącymi jedną infrastrukturę, zlokalizowaną w Boguszowie Gorcach na działce nr 143/4 może przejąć odpłatnie za łączną kwotę **18 501,92 zł brutto**, płatną po wcześniejszym podpisaniu umowy kupna – sprzedaży.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
Wałbrzyskiego Związku  
Wodociągów i Kanalizacji

*Marek Mielniczuk*