

DOKUMENTACJA TERENOWO-PRAWNA

TEMAT : BUDOWA SIECI I PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ
W UL. TATRZAŃSKIEJ W WAŁBRZYCHU

OBIEKT : Sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej
w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu

Działki nr 267 (część), 152 (część), Obr. Rusinowa Nr 35

INWESTOR : Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji
Al. Wyzwolenia 39
58-300 Wałbrzych

1.2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. STRONA TYTUŁOWA

1.2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

str. 1

str. 1

str. 2

2. ZBIORCZE ZESTAWIENIE I WYKAZ WŁAŚCICIELI

str. 3

3. PLAN SYTUACYJNY – rys. nr JS-01÷ JS-03

str. 4

4. MAPA EWIDENCJI

str. 7

5. WYPIS Z WYKAZU PODMIOTÓW

str. 8

6. WYPIS Z WYKAZU PODMIOTÓW ZWIĄZANYCH

str. 9

7. ZGODY WŁAŚCICIELI - PISMA

str. 10

- zgoda ZDKiUM - pismo znak DR.4314.D.164-3.15 z 30.11.2015r. + mapa

str. 10

- zgoda Prezydent Miasta Wałbrzycha - pismo znak BIN.6853.187.2015.JS

str. 12

- decyzja ZDKiUM DR.4314.D.164-1.15 z 27.10.2015r. + mapy

str. 13

- zgoda MZB - pismo znak T-9/3221/2015 z 07.10.2015 (Tatrzańska 3 i 4) + mapa

str. 19

- mapa - zgoda właścicieli posesji Tatrzańska 1

str. 21

- mapa - zgoda właścicieli posesji Tatrzańska 5

str. 22

- mapa - zgoda właścicieli posesji Tatrzańska 6a

str. 24

- mapa - zgoda właścicieli posesji Tatrzańska 6

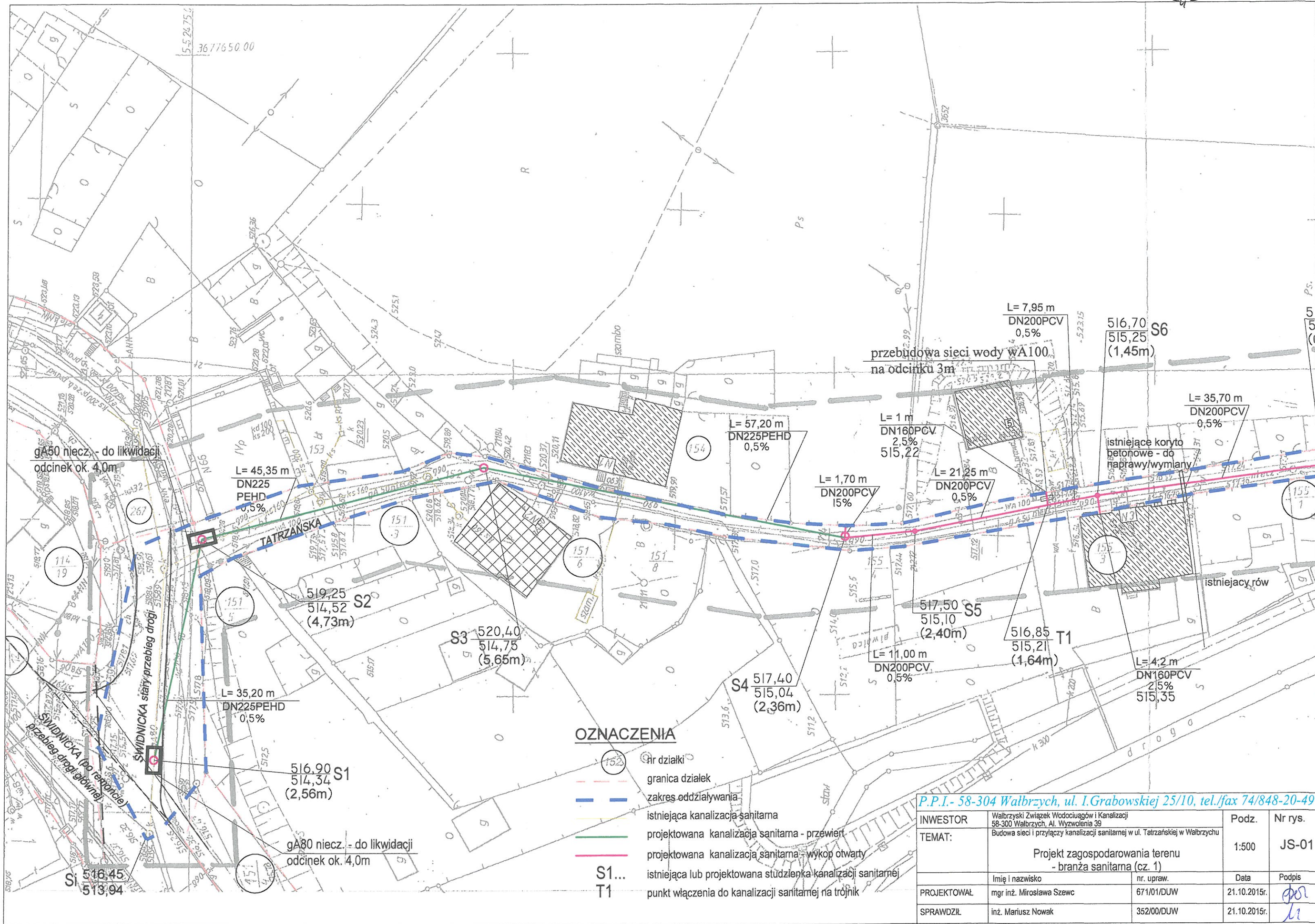
str. 24

- mapa - zgoda właścicieli posesji Tatrzańska 7

str. 26

2. ZBIORCZE ZESTAWIENIE I WYKAZ WŁAŚCICIELI

Nr działki		Właściciel	Pismo – zgoda na wejście w teren
Obręb 35 Rusinowa			
152	droga	Gmina Wałbrzych Plac Magistracki 1 58-300 Wałbrzych	1.Pismo znak DR.4314.D.164-1.15 z dnia 27.10.2015r. + Załączniki nr 1 do nr 3 2.Pismo znak BIN.6853.187.2015.JS z dnia 03.11.2015r. 3.Pismo znak DR.4314.D.164-3.15 z dnia 30.11.2015r. + mapa
267	droga	Zarząd Dróg Komunikacji Utrzymania Miasta ul. Matejki 1 58-300 Wałbrzych	Pisma i załączniki jw.
Działki związane			
154	Posesja ul. Tatrzańska 1	Janus Damian ul. Tatrzańska 1 58-303 Wałbrzych	Zgoda z dnia 10.10.2015r. (mapa)
155/3	Posesja ul. Tatrzańska 3	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Tatrzańskiej 3 w W-chu zarządca: Miejski Zarząd Budynków ul. Andresa 48 58-304 Wałbrzych	Pismo T-9/3221/2015 z dnia 07.10.2015 + mapa
155/1	Posesja ul. Tatrzańska 4	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Tatrzańskiej 4 w W-chu zarządca: Miejski Zarząd Budynków ul. Andresa 48 58-304 Wałbrzych	Pismo T-9/3221/2015 z dnia 07.10.2015 + mapa
157	Posesja ul. Tatrzańska 5	Langowski Czesław Langowski Marcin Langowski Rafał ul. Konopnickiej 18/7 58-300 Wałbrzych	Zgoda z dnia 21.09.2015r. (mapa)
169	Posesja ul. Tatrzańska 6a	Luty Stanisław Luty Jadwiga ul. Tatrzańska 6a 58-303 Wałbrzych	Zgoda z dnia 04.10.2015r. (mapa)
170	Posesja ul. Tatrzańska 6	Gawlik Tadeusz i Elżbieta ul. Tatrzańska 6 58-303 Wałbrzych	Zgoda z dnia 21.09.2015r. (mapa)
172	Posesja ul. Tatrzańska 7	Zych Zdzisław i Alfreda ul. Tatrzańska 7 58-303 Wałbrzych	Zgoda z dnia 21.09.2015r. (mapa)

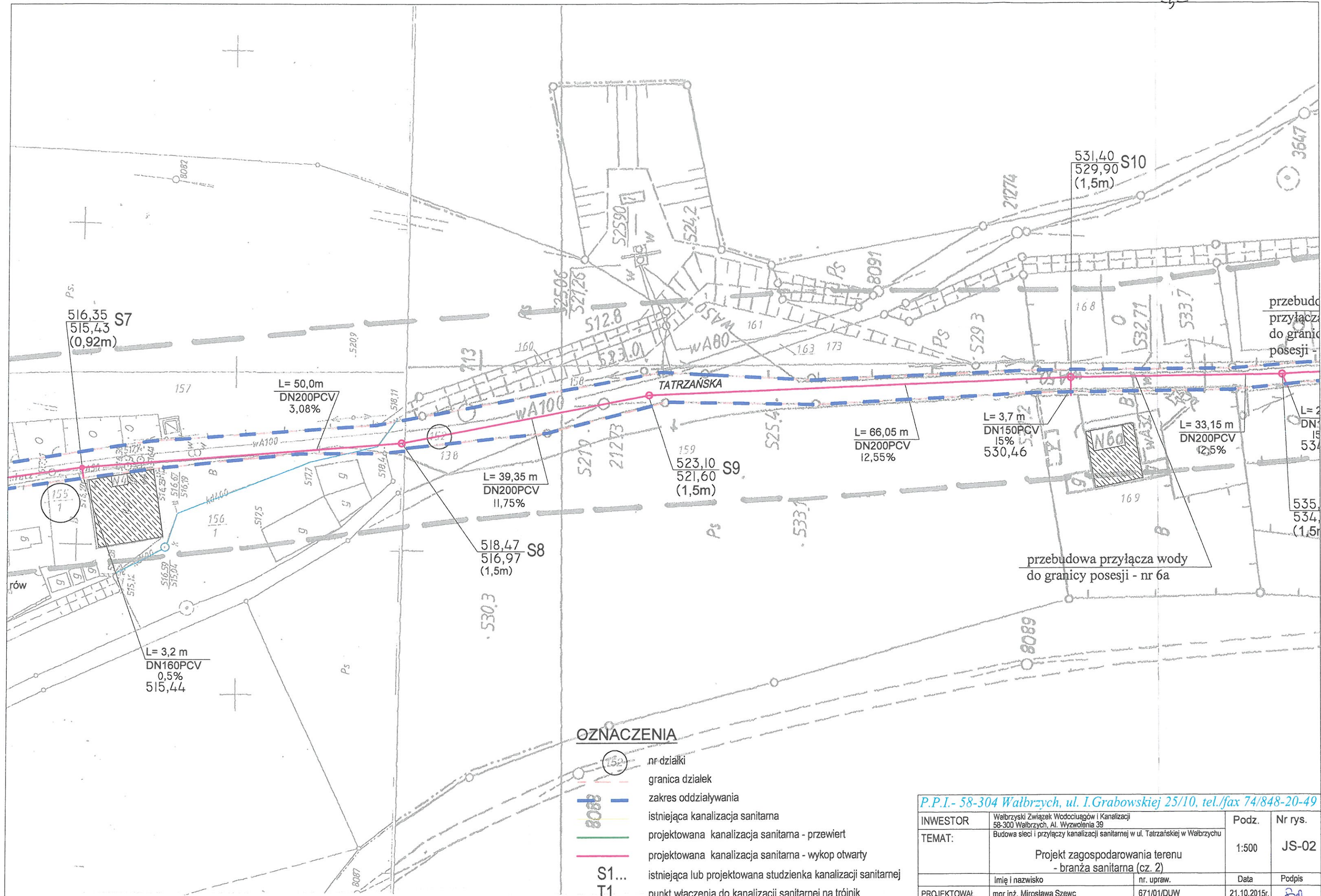


OZNACZENIA

- 152
 - nr działki
 - granicz działek
 - zakres oddziaływania
 - istniejąca kanalizacja sanitarna
 - projektowana kanalizacja sanitarna - przewiert
 - projektowana kanalizacja sanitarna - wykop otwarty
 - istniejąca lub projektowana studzienka kanalizacji sanitarnej
 - punkt włączenia do kanalizacji sanitarnej na trojnik
- S1...
T1

P.P.I.- 58-304 Wałbrzych, ul. I. Grabowskiej 25/10, tel./fax 74/848-20-49

INWESTOR	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji 58-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 39	Podz.	Nr rys.
TEMAT:	Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu	1:500	JS-01
Projekt zagospodarowania terenu - branża sanitarna (cz. 1)			
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Mirosława Szewc	nr. upraw.	Data
SPRAWDZIŁ	inż. Mariusz Nowak	352/00/DUW	21.10.2015r.

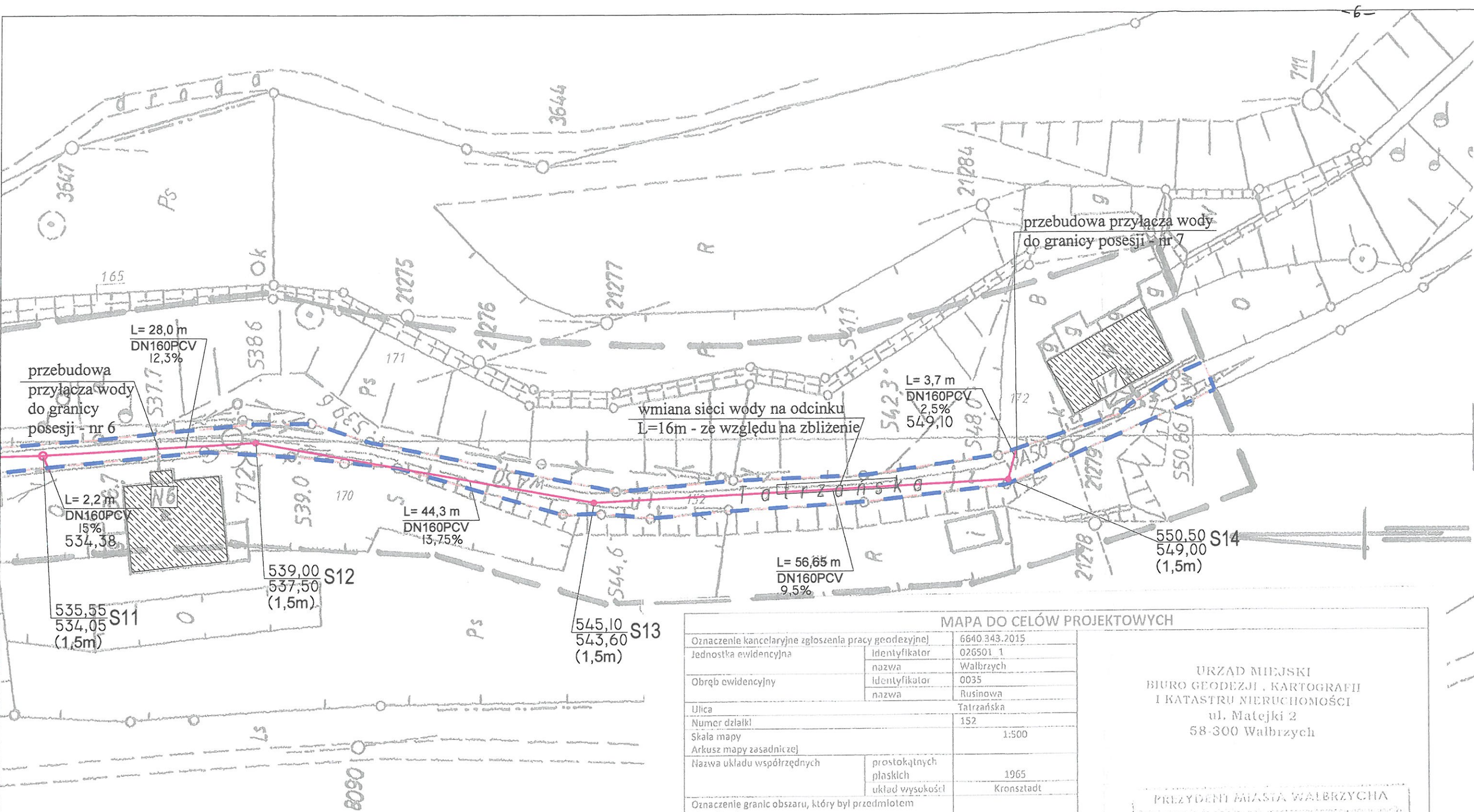


OZNACZENIA

- nr działki
- granica działek
- zakres oddziaływania
- istniejąca kanalizacja sanitarna
- projektowana kanalizacja sanitarna - przewiert
- projektowana kanalizacja sanitarna - wykop otwarty
- istniejąca lub projektowana studzienka kanalizacji sanitarnej
- punkt włączenia do kanalizacji sanitarnej na trójnik

P.P.I.- 58-304 Wałbrzych, ul. I. Grabowskiej 25/10, tel./fax 74/848-20-49

INWESTOR	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji 58-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 39	Podz.	Nr rys.
TEMAT:	Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu	1:500	JS-02
Projekt zagospodarowania terenu - branża sanitarna (cz. 2)			
	Imię i nazwisko	nr. upraw.	Data
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Mirosława Szewc	671/01/DUW	21.10.2015r.
SPRAWDZIŁ	inż. Mariusz Nowak	352/00/DUW	21.10.2015r.



OZNACZENIA

- 152 nr działki
- granica działek
- zakres oddziaływania
- istniejąca kanalizacja sanitarna
- projektowana kanalizacja sanitarna - przewiert
- projektowana kanalizacja sanitarna - wykop otwarty
- S1... istniejąca lub projektowana studzienka kanalizacji sanitarnej
- T1 punkt włączenia do kanalizacji sanitarnej na trójnik

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

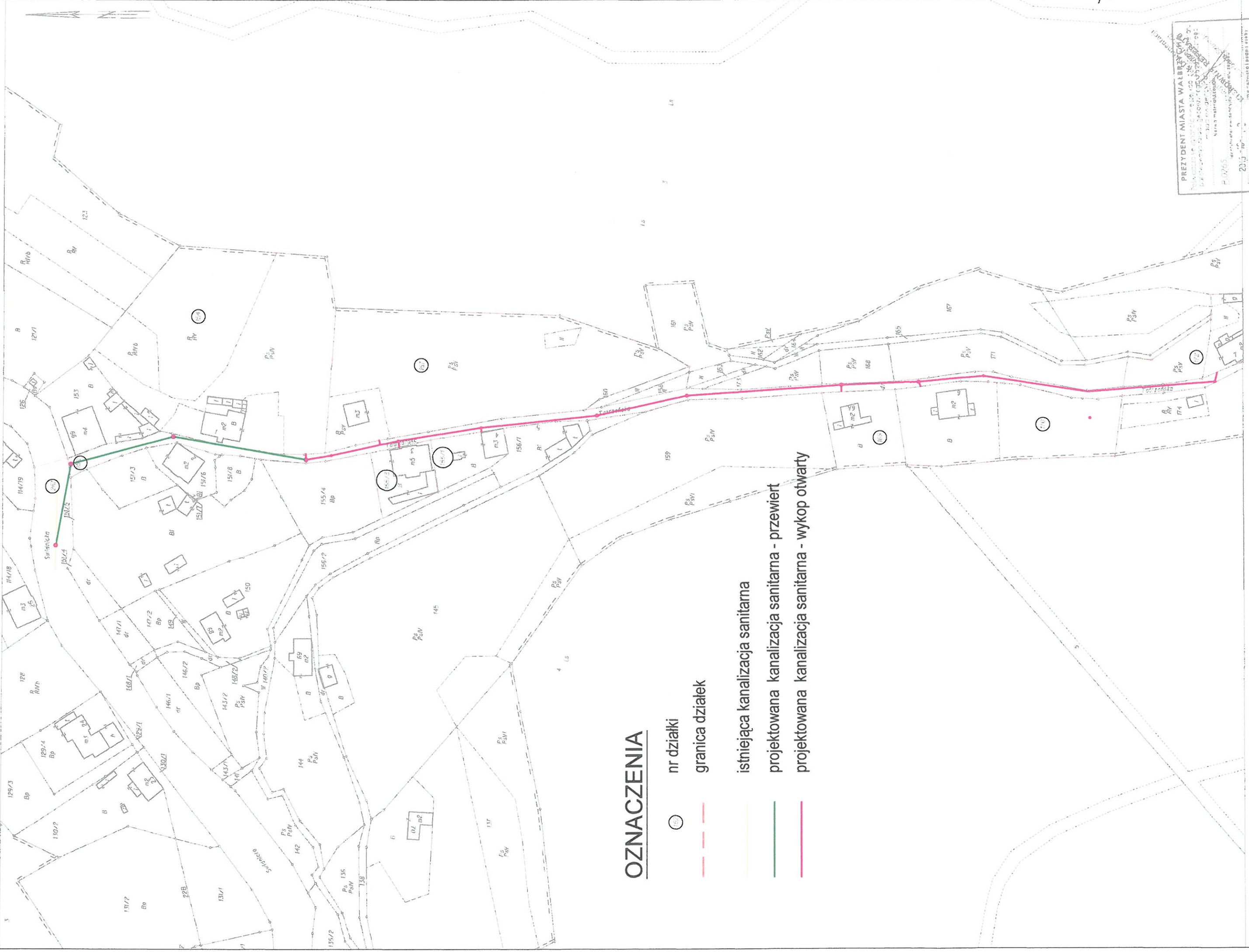
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.343.2015
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 026501_1
	nazwa Wałbrzych
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0035
	nazwa Rusinowa
Ulica	Tatrzańska
Numer działki	152
Skala mapy	1:500
Arkusze mapy zasadniczej	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich
	układ wysokości
	1965
	Kronsztadt
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	---
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	brak
Informacje dodatkowe	
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zinventaryzowane lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych	
Data opracowania mapy	07.07.2015r.
Wykonawca	Opracował geodeta
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE inż. Anna Borucka ul. Słowackiego 2/4, 58-310 Szczawno Zdrój tel. 074 841 09 33, tel. 0 605-591-557 NIP 833-197-41-04, Regon 890197364	inż. Anna Borucka GEODEZJA UPRAWNIIONY ul. Słowackiego 2/4, 58-310 Szczawno Zdrój tel. 0 605-591-557 Świad. nr 12392 z dn. 21.11.1992r. Wydano przez Ministra Geodezji i Kartografii

URZĄD MIEJSKI
BIURO GEODEZJI, KARTOGRAFII
I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI
ul. Matejki 2
58-300 Wałbrzych

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
Pozostawiam do realizacji, jak i nadzoru nad realizacją w wyroku
głównego geodety i kartografa, który jest odpowiedzialny za
dokładność i kompletność danych i map, które zostały
opracowane i wydane. W tym celu wyrażam zgodę na
podpisanie przez geodetę i kartografa
P. 07.07.2015. 396
13-07-2015 z upoważnienia Prezydenta
M. K. K. K.

P.P.I.- 58-304 Wałbrzych, ul. I. Grabowskiej 25/10, tel./fax 74/848-20-49			
INWESTOR	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji 58-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 39	Podz.	Nr rys.
TEMAT:	Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu	1:500	JS-03
Projekt zagospodarowania terenu - branża sanitarna (cz. 3)			
PROJEKTOWAŁ	Imię i nazwisko mgr inż. Mirosława Szewc	nr. upraw. 671/01/DUW	Data 21.10.2015r.
SPRAWDZIŁ	inż. Mariusz Nowak	352/00/DUW	21.10.2015r.

MAPA EWIDENCYJNA
SKALA 1:1000 1:1500



OZNACZENIA

- nr działki
- granica działek
- istniejąca kanalizacja sanitarna
- projektowana kanalizacja sanitarna - przewiert
- projektowana kanalizacja sanitarna - wykop otwarty

-8-

Wałbrzych, dnia 15-07-2015 r.

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: dolnośląskie

Powiat: m. Wałbrzych

Jednostka ewidencyjna: 026501_1, M. Wałbrzych

Nr kancelaryjny: BGK.6642.1084.2015

WYPIS Z WYKAZU PODMIOTÓW

Data: 15-07-2015 Czas: 10:45:59

Obręb: Rusinowa Nr 35 [Nr 0035]

Osoby: 4

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	GMINA WAŁBRZYCH REGON: - NIP: -	G234 dz. nr 152
2	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA REGON: - NIP: - siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych	G234 dz. nr 152
3	SKARB PAŃSTWA REGON: - NIP: -	G155 dz. nr 264
4	ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA REGON: - NIP: - siedziba: ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych	G155 dz. nr 264

Sporządził(a): Beata Ciolek

Podpis.....

Z upoważnienia Prezydenta

KIEROWNIK BIURA
GEODEZJI, KARTOGRAFII
I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI

Jerzy Kaliciński

Wałbrzych, dnia 15-07-2015 r.

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: dolnośląskie

Powiat: m. Wałbrzych

Jednostka ewidencyjna: 026501_1, M. Wałbrzych

Nr kancelaryjny: BGK.6642.1085.2015

WYPIS Z WYKAZU PODMIOTÓW

Data: 15-07-2015 Czas: 10:44:20

Obręb: Rusinowa Nr 35 [Nr 0035]

Osoby: 12

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	Fila Grażyna zam. ul. Krynicka 3/4, Wałbrzych Fila Zdzisław Eugeniusz zam. ul. Krynicka 3/4, Wałbrzych Fila Zdzisław Eugeniusz zam. ul. Krynicka 3/4, Wałbrzych Fila Grażyna zam. ul. Krynicka 3/4, Wałbrzych Łuszczczyk Magdalena zam. ul. Krynicka 3/4, Wałbrzych <i>Tatarańska 3</i>	G95 dz. nr 155/3
2	Gawlik Tadeusz Antoni zam. ul. Tatarańska 6, Wałbrzych Gawlik Elżbieta zam. ul. Tatarańska 6, Wałbrzych <i>Tatarańska 6</i>	G8 dz. nr 140 dz. nr 151/6 dz. nr 155/4
3	GMINA WAŁBRZYCH REGON: - NIP: - <i>66 6 3 2 4</i>	G7, G8, G95, G119, G121, G240
4	Janus Damian Andrzej zam. ul. Tatarańska 1, 58-308 Wałbrzych <i>Tatarańska 1</i>	G41 dz. nr 156/1
5	Langowski Czesław zam. ul. Marii Konopnickiej 18/7, 58-300 Wałbrzych <i>Tatarańska 5</i>	G42 dz. nr 156/1, 157
6	Langowski Marcin zam. ul. Marii Konopnickiej 18/7, 58-300 Wałbrzych <i>Tatarańska 5</i>	G42 dz. nr 156/1, 157
7	Langowski Rafał zam. ul. Marii Konopnickiej 18/7, 58-300 Wałbrzych <i>Tatarańska 5</i>	G42 dz. nr 156/1, 157
8	Luty Stanisław zam. ul. Tatarańska 6a, Wałbrzych Luty Jadwiga zam. ul. Tatarańska 6a, Wałbrzych <i>Tatarańska 6a</i>	G7 dz. nr 168, 168
9	Łapiński Andrzej zam. ul. Tatarańska 3/4, Wałbrzych <i>Tatarańska 3</i>	G95 dz. nr 155/3
10	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA REGON: - NIP: - siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych <i>3, 2, 4</i>	G95, G119, G121, G240 dz. nr 155/4
11	Rudnicki Daniel Piotr zam. ul. Tatarańska 4/1, 58-303 Wałbrzych Rudnicka Karolina zam. ul. Tatarańska 4/1, 58-303 Wałbrzych <i>Tatarańska 4</i>	G121 dz. nr 155/1
12	Zych Zdzisław zam. ul. Tatarańska 7, Wałbrzych Zych Alfreda zam. ul. Tatarańska 7, Wałbrzych <i>Tatarańska 7</i>	G43 dz. nr 172, 174

Sporządził(a): Beata Ciołek

Podpis.....

Z upoważnienia Prezydenta

KIEROWNIK BIURA
GEODEZJI I KARTOGRAFII
I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI

Jerzy Kuciński

DR.4314.D.164-3.15

Wałbrzych, dnia 30 listopada 2015r.

**Pracownia Projektowa
 Instalacyjna
 mgr inż. Mirosława Szewc
 ul. Grabowskiej 25/10
 58-304 Wałbrzych**

Dot.: projektu budowlanego pn.: „Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu”, realizowanego w ramach zadania Nr 7: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu (dz. nr 152; obr. 35 Rusinowa – droga wewnętrzna), z wpięciem do sieci istniejącej w ul. Świdnickiej w Wałbrzychu (droga wojewódzka Nr 379 - dz. nr 267, obręb nr 35 Rusinowa)

W związku z pismem z dnia 19.11.2015r. (data wpływu: 20.11.2015r.) - Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu uzgadnia przedłożony Projekt Budowlany: budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ul. Tatrzańskiej 1, 3, 4, 5, 6, 6a i 7 w Wałbrzychu (dz. nr 152; obr. 35 Rusinowa – droga wewnętrzna), z wpięciem do sieci istniejącej w ul. Świdnickiej w Wałbrzychu (droga wojewódzka Nr 379 – stary przebieg drogi - część działki nr 267, obręb nr 35 Rusinowa).

Egzemplarz Projektu Budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami pozostawia się w aktach tut. Zarządu.

Załącznik: PB sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami jw. - 1 egz.

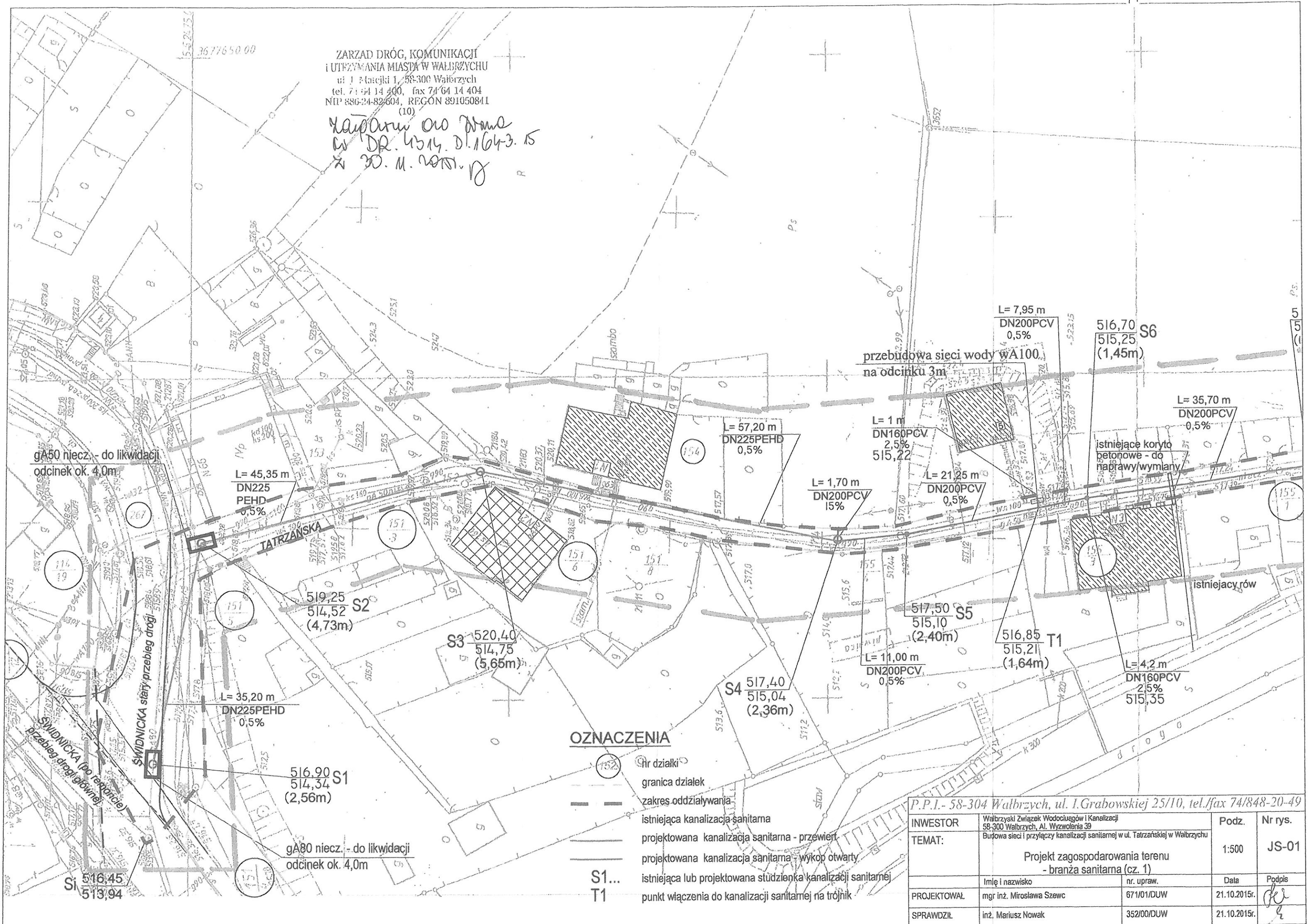
Otrzymują:

- ① Adresat + załącznik
2. Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji,
Al. Wyzwolenia 39; 58-300 Wałbrzych
3. Biuro Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu
4. ZDKiUM w/m AN

DYREKTOR
Krzysztof Szewczyk

ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI
I UTRZYMANIA MIASTA W WAŁBRZYCHU
ul. 1 Maja 1, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 64 14 400, fax 74 64 14 404
NIP 886-24-82 604, REGON 891050841
(10)

*Mapa do domu
w DR. 4314. D. 1643. 15
z 30. 11. 2015 r.*



OZNACZENIA

- 152 - nr działki
- - granica działek
- - zakres oddziaływania
- - istniejąca kanalizacja sanitarna
- - projektowana kanalizacja sanitarna - przewiert
- - projektowana kanalizacja sanitarna - wykop otwarty
- - istniejąca lub projektowana studzienka kanalizacji sanitarnej
- S1... - punkt włączenia do kanalizacji sanitarnej na trójnik
- T1

P.P.I.- 58-304 Wałbrzych, ul. I. Grabowskiej 25/10, tel./fax 74/848-20-49				
INWESTOR	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji 58-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 39		Podz.	Nr rys.
TEMAT:	Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu		1:500	JS-01
Projekt zagospodarowania terenu - branża sanitarna (cz. 1)				
	Imię i nazwisko	nr. upraw.	Data	Podpis
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Mirosława Szewc	671/01/DUW	21.10.2015r.	
SPRAWDZIŁ	inż. Mariusz Nowak	352/00/DUW	21.10.2015r.	

Wałbrzych, dnia 02.11.2015r.

BIN. 6853. 187. 2015. JS

**Wałbrzyski Związek
Wodociągów i Kanalizacji
al. Wyzwolenia 39
58 – 300 Wałbrzych**

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku Pracowni Projektowo Instalacyjnej mgr inż. Mirosława Szewc z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Grabowskiej 25/10, działającej w imieniu i na rzecz Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wałbrzychu przy al. Wyzwolenia 39, Prezydent Miasta Wałbrzycha wyraża zgodę na czasowe zajęcie działek o numerach ewidencyjnych 152 (ul. Tatrzańska), 267 (ul. Świdnicka) obręb nr 35 Rusinowa, na następujących warunkach:

1. Inwestor, tj. Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji, na 4 tygodnie przed przystąpieniem do prac uzyska zgodę, Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta, na zajęcie pasa drogowego, składając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).
2. Inwestor, winien spełnić warunki zawarte w Decyzji nr DR.4314.D.164-1.15 Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta z dnia 27.10.2015r.
3. Inwestor zadanie inwestycyjne wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) i BHP.
4. Inwestor po zakończeniu prac zinwentaryzuje zadanie inwestycyjne
5. Inwestor po zakończeniu prac obowiązany jest pozostawić działki w stanie niepogorszonym.
6. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wałbrzychu przy al. Wyzwolenia 39, na wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, realizowanej w ramach zadania pn. „ Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu”.

Z upoważnienia Prezydenta
Miasta Wałbrzycha
Biuro Infrastruktury i Nieruchomości
Referat Gospodarki Nieruchomościami
MAGDALENA PRÓŁ-KWOLEK

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pracownia Projektowo Instalacyjna
mgr inż. Mirosława Szewc
ul. Grabowskiej 25/10
58-304 Wałbrzych
3. ZDKiUM
4. a/a

Sp. prowadzi:
J. Subocz, tel. 74- 6655228

Z upoważnienia
**PREZYDENTA MIASTA
 WAŁBRZYCHA**
DYREKTOR
 Zarządu Dróg, Komunikacji
 i Utrzymania Miasta
 Ul. Jana Matejki 1
 58-300 Wałbrzych
 tel. (74) 64 144 00
 fax (74) 64 144 04

Wałbrzych, dnia 27.10.2015r.

DR.4314.D.164-1.15

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4, i 5 oraz art. 40, w związku z art. 19 ust.1 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 460 ze zm.), § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140, poz. 1481) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 267 ze zm.) i w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lipca 2012r. w sprawie przywrócenia miastu Wałbrzych statusu miasta na prawach powiatu oraz ustalenia granic powiatu wałbrzyskiego (Dz. U. z 2012r., poz. 853) - Dyrektor Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, działający na podstawie zarządzenia Nr 911/2013 Prezydenta Miasta Wałbrzychu z dnia 05 lipca 2013r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w imieniu Prezydenta Miasta Wałbrzycha, po rozpatrzeniu wniosku, który złożyła:

Pani mgr inż. Mirosława Szewc – Pracownia Projektowa Instalacyjna, ul. Grabowskiej 25/10; 58-304 Wałbrzych

w sprawie:

projektowanego przebiegu sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w terenie drogi wewnętrznej (ul. Tatrzańska dz. nr 152; obr. 35 Rusinowa) oraz w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 379 – ul. Świdnicka - miejsce wpięcia do sieci istniejącej (dz. nr 267; obr. 35 Rusinowa); sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami projektowana jest w ramach zadania pn.: „Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu”

wyraża zgodę

**Wałbrzyskiemu Związkowi
 Wodociągów i Kanalizacji**
Al. Wyzwolenia 39
58-300 Wałbrzych

na proponowany przebieg **sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w terenie drogi wewnętrznej – ul. TATRZAŃSKA (dz. nr 152; obr. 35 Rusinowa) oraz w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 379 – ul. ŚWIDNICKA w Wałbrzychu - wpięcie do sieci kanalizacji sanitarnej istniejącej (dz. nr 267; obr. 35 Rusinowa) - na następujących warunkach:**



1. Urządzenie, tj. sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w terenie drogi wewnętrznej oraz w pasie drogowym drogi wojewódzkiej (wpięcie do sieci istniejącej w starym odcinku drogi wojewódzkiej) umieścić zgodnie z przedłożonym do wniosku planem sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
2. Zarząd drogi zastrzega sobie prawo do budowy lub umieszczenia nad uzgodnioną siecią - infrastruktury drogowej.
3. Przebieg sieci kanalizacji sanitarnej pod jezdnią drogi wojewódzkiej (na odcinku od studni S1 o rzędnych: 516,90/514,34 do studni S2 o rzędnych: 519,25/514,52) oraz w terenie drogi wewnętrznej: odcinek od S2 do studni S3 (520,40/514,75) i do studni S4 o rzędnych: 517,40/515,04 – wykonać metodą bezwykopową tj. przewiertem. Pozostały odcinek kanalizacji sanitarnej tj. od studni S4 do studni S15 dopuszcza się wykonać metodą wykopu otwartego.
4. Konstrukcja naruszonego pasa drogowego zostanie odtworzona przez Wykonawcę na koszt Inwestora, zgodnie z projektem odbudowy nawierzchni drogi wojewódzkiej oraz terenu drogi wewnętrznej.
5. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne wykonywać wg normy PN-S-02205.
6. Wszelkie odkształcenia pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 2 lat od zakończenia robót będą usuwane na koszt Inwestora.
7. Utrzymanie w/w urządzeń należy do jego właściciela.
8. Tut. Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w pasie drogowym drogi wojewódzkiej oraz w terenie drogi wewnętrznej. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
9. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić należy z tut. Zarządem, min. 4 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót.
10. Niniejsza decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego drogi wojewódzkiej i terenu drogi wewnętrznej. Celem uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do tut. Zarządu, dołączając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140, poz. 1481).
11. W celu uzyskania zezwolenia na realizację w/w zadania należy wykazać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zm.).
12. Decyzja niniejsza ważna jest na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania warunków.

UZASADNIENIE:

Pani Mirosława Szewc – Pracownia Projektowa Instalacyjna, ul. Grabowskiej 25/10; 58-304 Wałbrzych, działająca w imieniu i na rzecz Inwestora, tj. Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji, Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych wystąpiła do Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu o uzgodnienie projektowanego przebiegu sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w terenie drogi wewnętrznej (ul. Tatrzańska dz. nr 152; obr. 35 Rusinowa) oraz w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 379 – ul. Świdnicka – miejsce wpięcia do sieci istniejącej (dz. nr 267; obr. 35 Rusinowa). Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej w działce drogi wojewódzkiej przebiega poza zakresem wykonanego zadania pn.: „Remont drogi wojewódzkiej Nr 379 w m. Wałbrzych, ul. Świdnicka w km 0+000 – 1+950 i chodników w km 0+000 – 2+750” przez poprzedniego zarządcę drogi, tj. Dolnośląski Zarząd Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28; 50-425 Wrocław. Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami projektowana jest w ramach zadania pn.: „Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu”.

W związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lipca 2012r. w sprawie przywrócenia miastu Wałbrzych statusu miasta na prawach powiatu oraz ustalenia granic powiatu wałbrzyskiego (Dz.U. z 2012r., poz. 853) oraz w związku z art. 19 ust. 1 i ust. 5 ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 460 ze zm.) zarządcą dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta jest Prezydent Miasta Wałbrzycha, w związku z czym organem właściwym do wydania decyzji jest Prezydent Miasta Wałbrzycha, który na podstawie zarządzenia nr 911/2013 z dnia 05 lipca 2013r. upoważnił Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta do wydania decyzji.

Po zawiadomieniu stron biorących udział w postępowaniu, co do przysługującego im prawa czynnego udziału w postępowaniu administracyjnym i wypowiedzeniu się w zakresie zebranych dowodów i materiałów, zgodnie z art.

10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 267 ze zm.) - tut. Zarząd zakończył prowadzone postępowanie administracyjne.

Zgodnie z art. 39 ust.1, pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczzonego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie **sieci kanalizacji sanitarnej w terenie drogi wewnętrznej oraz w pasie drogowym drogi wojewódzkiej, na odcinku starego przebiegu drogi** (urządzenie niezwiązane z funkcjonowaniem drogi). Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej w działce drogi wojewódzkiej przebiega poza zakresem wykonanego zadania pn.: „Remont drogi wojewódzkiej Nr 379 w m. Wałbrzych, ul. Świdnicka w km 0+000 – 1+950 i chodników w km 0+000 – 2+750” przez poprzedniego zarządcę drogi, tj. Dolnośląski Zarząd Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28; 50-425 Wrocław, tj. w starym przebiegu drogi.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót (do fizycznego umieszczenia urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego), niezbędne jest wystąpienie Wnioskodawcy zarówno z wnioskiem o wydanie przez zarząd drogi decyzji na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzenia w związku z przedmiotową decyzją oraz zezwolenia na prowadzenie robót i ustalenia za powyższe opłat.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1; 58-300 Wałbrzych w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Załącznik: projekt zagospodarowania terenu 1:500 (rys. nr JS-01, JS-02, JS 03) - 1 kpl.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej oraz w związku z art. 21 ustawy (Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z 8 grudnia 2006r., załącznik do ustawy - część III, pkt.44, ppkt.9) - pozwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego - podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pani Mirosława Szewc – Pracownia Projektowa Instalacyjna, ul. Grabowskiej 25/10; 58-304 Wałbrzych + załącznik
3. Biuro Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu
4. DR w/m
5. ZDKUM w/m

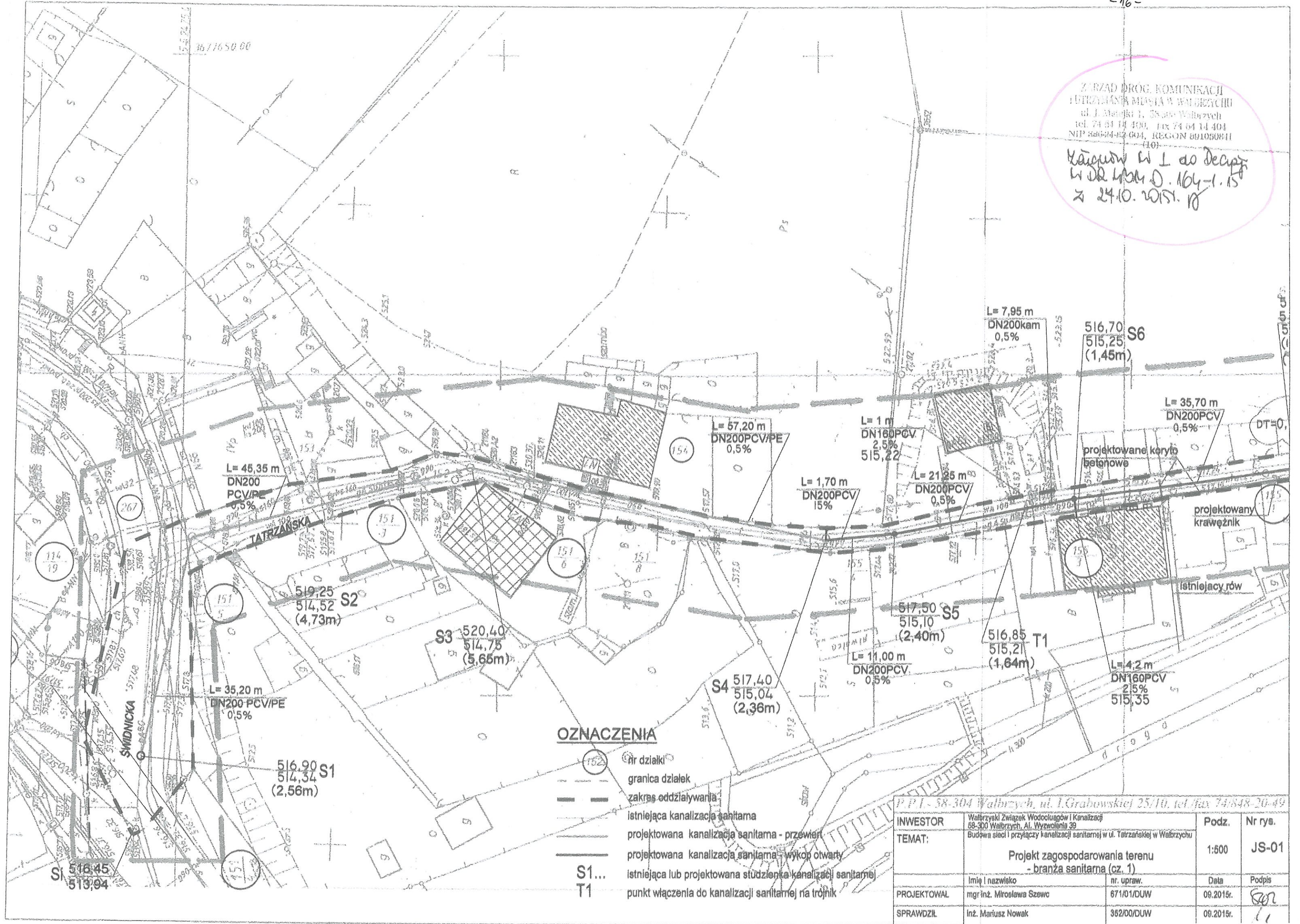
Do wiadomości:

Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu;
ul. Krakowska 28; 50-425 Wrocław

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Dyrektor Zarządu Dróg, Komunikacji
i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu
Krzysztof Szewczyk

ZARZĄD DROGI KOMUNIKACJI
UTRZYMANIA MIASTA W WAŁBRZYCHU
ul. J. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 64 14 400, fax 74 64 14 401
NIP 886-94-82-004, REGON 891050811

Kąguw W I do Decyzji
W DR LPM O. 164-1.15
z 24.10.2015. r.



OZNACZENIA

- nr działki
- granica działek
- zakres oddziaływania
- istniejąca kanalizacja sanitarna
- projektowana kanalizacja sanitarna - wykop otwarty
- projektowana kanalizacja sanitarna - przewiert
- istniejąca lub projektowana studzienka kanalizacji sanitarnej
- punkt włączenia do kanalizacji sanitarnej na trójnik

P.P.L. 58-304 Wałbrzych, ul. Grabowskiej 25/10, tel./fax 74/648-20-49			
INWESTOR	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji 68-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 39	Podz.	Nr rys.
TEMAT:	Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu	1:500	JS-01
Projekt zagospodarowania terenu - branża sanitarna (cz. 1)			
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Mirosława Szewc	nr. upraw.	Data
SPRAWDZIŁ	inż. Mariusz Nowak	362/00/DUW	09.2015r.
			09.2015r.

ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI
I UTRZYMANIA MIASTA W WĄLBŻYCHU
ul. 1 Maja 1, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 64 14 400, fax 74 64 14 404
NIP 886-24-82-604, REGON 81050841

Wzrost do 2015
Nr 10. 1647. 15
z 27.10. 2015r.

531,40
529,90 S11
(1,5m)

516,62
516,35 S7
515,43
(0,92m)
(1,20m)

DT=0,27M

L= 50,0m
DN200PCV
3,08%

L= 39,35 m
DN200PCV
11,75%

518,47
516,97 S8
(1,5m)

L= 3,2 m
DN160PCV
0,5%
515,44

L= 66,05 m
DN200PCV
12,55%

L= 3,7 m
DN160PCV
15%
530,46

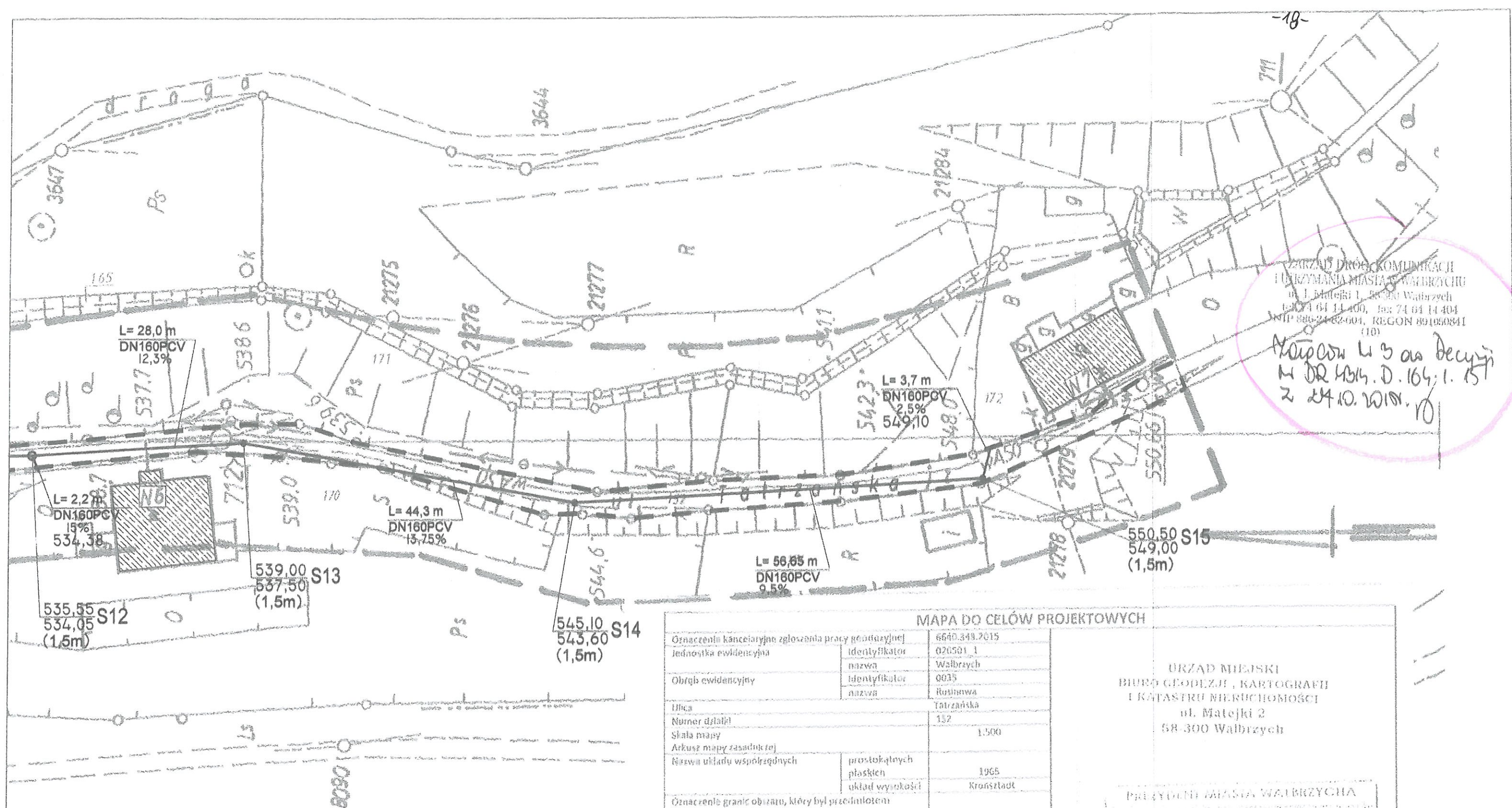
L= 33,15 m
DN200PCV
12,5%

OZNACZENIA

- nr działki
- granica działek
- zakres oddziaływania
- istniejąca kanalizacja sanitarna
- projektowana kanalizacja sanitarna - przewiót
- projektowana kanalizacja sanitarna - wykop otwarty
- istniejąca lub projektowana studzienka kanalizacji sanitarnej
- punkt włączenia do kanalizacji sanitarnej na trójnik

S1...
T1

P.P.L. 58-304 Wałbrzych, ul. 1 Grubowskiej 25/10, tel./fax 74/848-20-49				
INWESTOR	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji 58-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 39		Podz.	Nr rys.
TEMAT:	Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu		1:500	JS-02
Projekt zagospodarowania terenu - branża sanitarna (cz. 2)				
	Imię i nazwisko	nr. upraw.	Data	Podpis
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Mirosława Szewc	671/01/DUW	09.2015r.	Szef
SPRAWDZIŁ	inż. Mariusz Nowak	352/00/DUW	09.2015r.	h



ZARZĄD DROG KOMUNIKACJI
URZĄDZANIA MIASTA WĄBRZYCHU
ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 61 14 400, fax 74 61 14 404
NIP 886-24-62-604, REGON 891090841
(10)

Mapa do celów projektowych
M DR 4314.D.164.1.15
z 24.10.2015r.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodazyjnej	6640.348.2015
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 020501.1
	nazwa Wałbrzych
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0035
	nazwa Ruchnawa
Ulica	Tatrzańska
Numer działki	152
Skala mapy	1:500
Arkusz mapy zasadniczej	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich
	1965
	układ wysokości
	Krańsztaadt
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	brak
Informacje dodatkowe	
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zinventaryzowane lub o których brak jest informacji w istniejących dokumentach	
Data opracowania mapy	07.07.2015r.
Wykonawca	Opracował geodeta

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Inż. Anna Borucka
ul. Skowackiego 2/6, 58-310 Szczawno Zdrój
tel. 074 841 69 33, tel. 0 605 501 557
NIP 886-107-21-04, REGON 890797184

Inż. Anna Brycka
GEODEZJA I KARTOGRAFIA
ul. Skowackiego 2/6, 58-310 Szczawno Zdrój
tel. 0 405 991 557
NIP 886-107-21-04, REGON 890797184

URZĄD MIEJSKI
BIURO GEODEZJI, KARTOGRAFII
I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI
ul. Matejki 2
58-300 Wałbrzych

PREZYDENT MIASTA WĄBRZYCHA

13-07-2015
Z upoważnienia Prezydenta
M. K. B. B.

P.P.1- 58-304 Wałbrzych, ul. 1 Grabowskiej 25/10, tel./fax 74/848-20 49

INWESTOR	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji 58-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 39	Podz.	Nr rys.
TEMAT:	Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Tatrzańskiej w Wałbrzychu	1:500	JS-03
	Projekt zagospodarowania terenu - branża sanitarna (cz. 3)		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Mirosława Szewc	nr. upraw.	Data
SPRAWDZIŁ	Inż. Mariusz Nowak	671/01/DUW	09.2015r.
		352/00/DUW	09.2015r.
			Podpis

T-9/3221 /2015

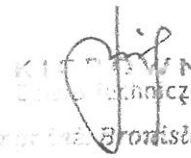
Wałbrzych, 07.10.2015

Pracownia Projektowa Instalacyjna
Mgr inż. Mirosława Szewc
ul. I. Grabowskiej 25/10
58-304 Wałbrzych

Dotyczy: Uzgodnienia lokalizacji przykanalików sanitarnych

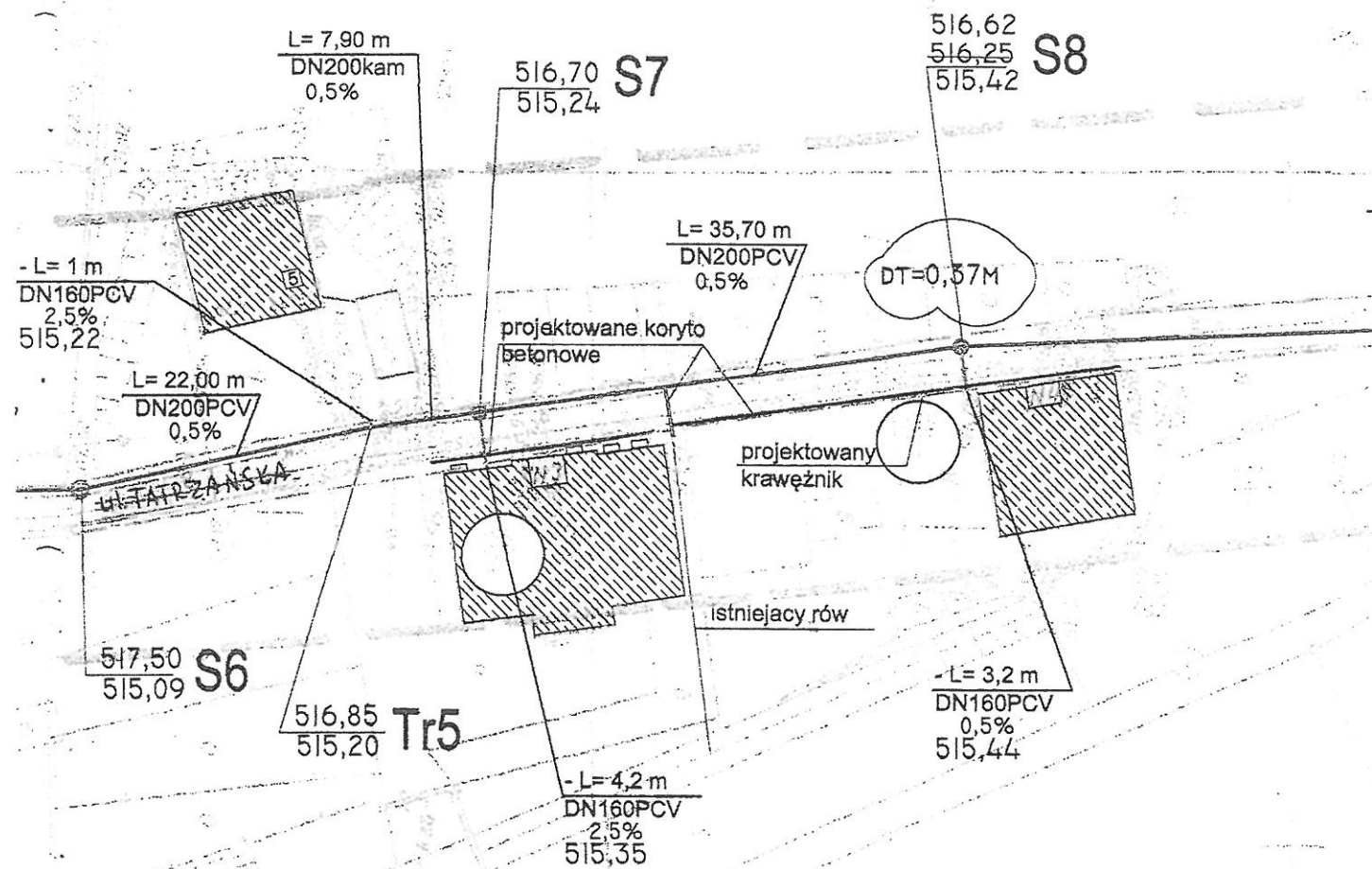
Uzgadniamy lokalizację przykanalików sanitarnych dla budynków Tatrzańska 3 i Tatrzańska 4 wg załączonej mapy sytuacyjno-wysokościowej.

Uzgadniamy również konieczność podniesienia niwelety drogi o 33 cm (w obrębie budynku Tatrzańska 3).


mgr inż. Bronisław Lis

Otrzymują:

1. Adresat
2. BOK Podgórze
3. T a/a ML

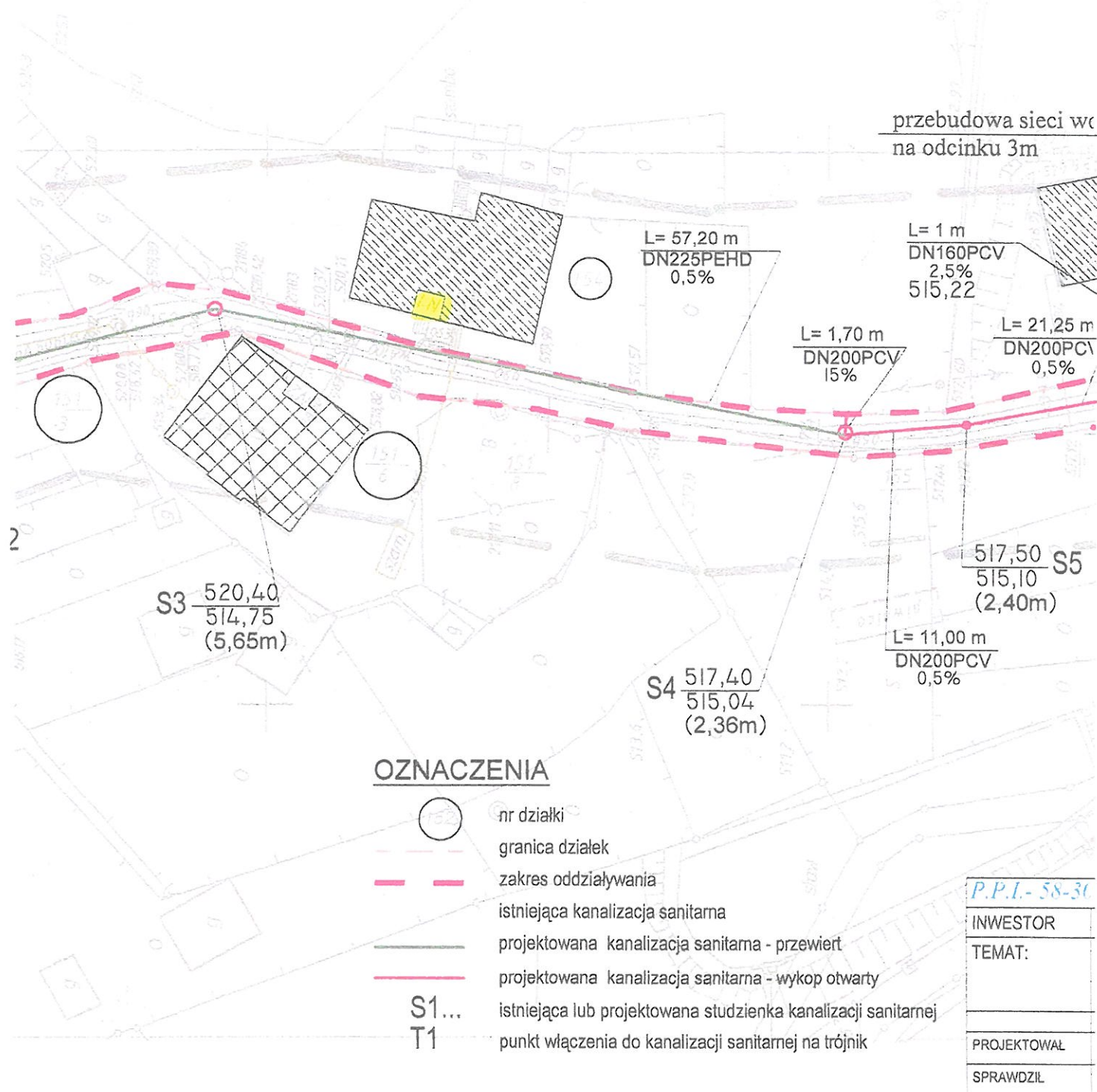


INSPEKTOR
ds. Technicznych
Maria Lupierz
Maria Lupierz

Wieliczka, 10.10.2015

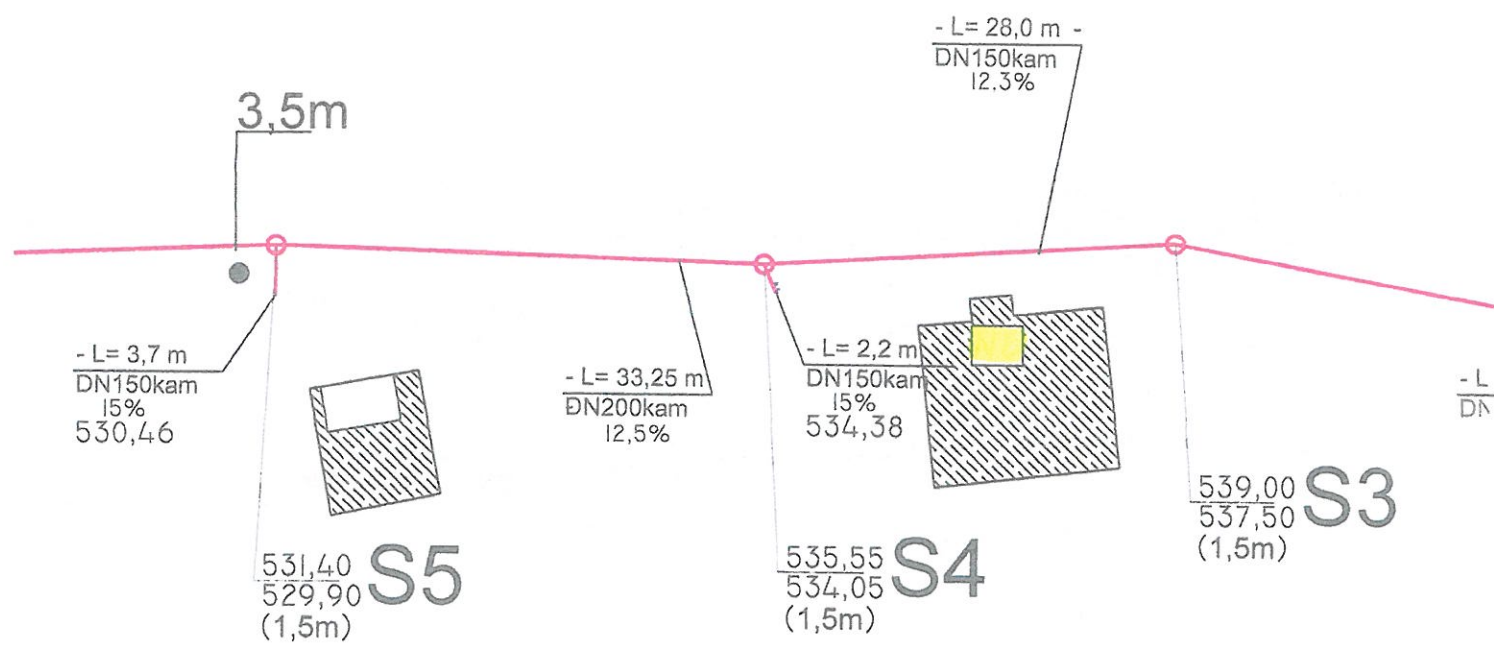
Akceptuję proponowane miejsce
podłączenia do mojego budynku
przy ul. Tatrzańskiej 1

Dariusz Janus



wany
lik

anal
300



Wykonano zgodnie z projektem
 rozdział 6 - Plan Instalacji Głównych
 Plan Instalacji Głównych

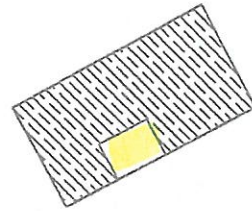
21.08.2015 - GPH - GH

Postupować zgodnie
z kartej nr 1. D. 1. 2. 3. 4. 5.
przebiegający jedyną drogą
tzw. M. 1. 2. 3. 4. 5.

Nyższym z czoły nie, lokality
przykrawie (kolor niebieski)
21. 08. 2015

Marina dyk

- L= 4,45 m
DN150kam
2,5%
549,11



- L= 56,65 m
DN150kam
9,5%

550,50
549,00
(1,5m) S1

- trasy przykrawie up