

Uchwała nr 2 / XXI / 2016
Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji
z dnia 29.04.2016 roku

w sprawie uporządkowania ewidencji środków trwałych Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji, gruntu położonego na terenie Gminy Świebodzice.

Na podstawie § 20 ust. 3 pkt 3 Statutu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu (Dziennik Urzędowy Województwa Wałbrzyskiego z 1995 roku nr 19 poz. 82 z późniejszymi zmianami), **Zarząd WZWIK uchwala**, co następuje:

§ 1

W związku podziałem działki nr 94, położonej w Świebodzicach, obręb Ciernie 4 o powierzchni 2,1425 ha, stanowiącej własność Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji, na dwie działki o numerach ewidencyjnych:

- nr 94/1 o powierzchni 0,7192 ha,
- nr 94/2 o powierzchni 1,4233 ha,

w oparciu o:

- a) Decyzję Burmistrza Miasta Świebodzice nr RGN.6831.4.24.2012 z dnia 26 października 2012 roku wraz z wykazem zmian gruntowych,
- b) wypis z rejestru gruntów,

- w celu uporządkowania ewidencji środków trwałych Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji:

- 1/ zdejmuje się z ewidencji środków trwałych działkę nr 94, położoną w Świebodzicach, obręb Ciernie 4, o powierzchni 2,1425 ha, o wartości początkowej 151 050,00 złotych;
- 2/ przyjmuje się na stan ewidencji środków trwałych działkę nr 94/1, położoną w Świebodzicach, obręb Ciernie 4, o powierzchni 0,7192 ha, o wartości początkowej 239 500,00 złotych, której właścicielem jest Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji na podstawie wypisu uproszczonego z rejestru gruntów, oraz oznaczenia księgi wieczystej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd WZWIK:

1. Marek Mielniczuk
2. Adam Hausman
3. Waldemar Kujawa
4. Artur Torbus
5. Roman Szełemej
6. Marek Fedoruk
7. Roman Głód

RADCA PRAWNY
mgr Włodzisław Dymarczuk

UZASADNIENIE

Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Świebodzic o podział nieruchomości położonej przy ul. Strzegomskiej, działki nr 94, obręb Ciernie 4 o powierzchni 2,1425 ha. Podział ten został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta Świebodzice z dnia 26 października 2012 roku nr RGN.6831.4.24.2012 na nowo utworzone granice działek nr 94/1 i nr 94/2, w której jako cel wykonania podziału wykazano sprzedaż działki nr 94/2.

Pan Julian Krzak działając, jako pełnomocnik Pani Sabiny Krzak, wystąpił z wnioskiem z dnia 29 sierpnia 2012 roku o zwrot wywłaszczonej nieruchomości na podstawie decyzji Naczelnika Gminy Świebodzice Nr RZLG-8221/24/86 z dnia 15 lipca 1986 r. Działka 94/2 będąca częścią wywłaszczonej nieruchomości stanowiąca własność Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji stała się zbędna na cel określony w decyzji o wywłaszczeniu nr RZLG-8221/24/86. Na podstawie art. 137, art. 140, art. 142 oraz art. 217 ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 ze zmianami) Starosta Świdnicki orzekł o dokonaniu zwrotu na rzecz Pani Sabiny Krzak niewykorzystanej przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji części wywłaszczonej nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie, jako działka nr 94/2 o pow. 14 233 m², położonej w Świebodzicach, obręb Ciernie 4.

W celu uporządkowania ewidencji środków trwałych Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji, a w szczególności gruntów, na podstawie wypisu uproszczonego z rejestru gruntów, oraz oznaczenia w księdze wieczystej należy **działkę gruntu nr 94/1** o powierzchni 0,7192 ha, położoną w Świebodzicach, obręb Ciernie 4, nr księgi wieczystej SW15/00033931/1 z wartością początkową 239 500,00 złotych ustaloną na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez Rzeczoznawcę Majątkowego w dniu 7 kwietnia 2016 roku, przyjąć na stan ewidencji środków trwałych jako własność Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Wałbrzyskiego Związku
Wodociągów i Kanalizacji

Marek Mielniczuk