

Wałbrzych, dnia 03 sierpnia 2015r.

PYTANIA – ODPOWIEDZI

„Budowa systemu oczyszczania ścieków w miejscowości Struga i Lubomin w Gminie Stare Bogaczowice – dokumentacja projektowa”

PYTANIE:

W związku z ogłoszonym postępowaniem, nr jw. Prosimy o zmianę treści SIWZ w dz. IV TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA i wydłużenie terminu wykonania usługi, z zapisanego – **5 miesięcy** od dnia podpisania umowy, na **15 miesięcy** od dnia podpisania umowy.

Wykonanie wszystkich niezbędnych prac: geodezyjnych, geotechnicznych, proceduralnych (decyzja środowiskowa, lokalizacyjna, pozwolenie na budowę), uzyskanie zgody i uzgodnień wszystkich właścicieli nieruchomości (obecnie brak wskazania miejsc na pompownie i brak aktów do dysponowania terenem dla ich lokalizacji), warunków zasilania w energię elektryczną dla 78 pompowni, dokumentacji projektowej jest nierealne w ciągu, zapisanych w SIWZ, 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.

ODPOWIEDZ:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie terminu wykonania zamówienia - rozdział IV. Termin wykonania zamówienia z terminu 5 miesięcy na 15 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Zamawiający podtrzymuje zapis zawarty w SIWZ, tj.:

„termin obowiązywania umowy obowiązuje od dnia podpisania umowy, do dnia, w którym wykonawca robót budowlanych uzyska w imieniu Zamawiającego pozwolenie na użytkowanie dla nowej sieci kanalizacyjnej, z podziałem na następujące etapy i terminy:

*Etap I - wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej: termin wykonania dokumentacji określa się do **5 miesięcy**, od dnia podpisania umowy wraz z uzyskaniem koniecznych uzgodnień, pozwalających (w razie konieczności) na złożenie kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę dla niniejszego zadania, wraz z uzyskaniem przez Projektanta w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę.*

W terminie do 7 dni od dnia podpisania Umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu harmonogram prac Wykonawcy, który zostanie sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 10, wskazując w nim charakterystyczne elementy realizacji dokumentacji projektowej w szczególności: decyzja lokalizacyjna, zgoda właścicieli działek, uzgodnienie projektu z zarządcą sieci, uzgodnienie projektu z Inwestorem, uzgodnienie Narady Koordynacyjnej (dawniej ZUDP), pozwolenie na budowę, wykonanie projektu wykonawczego, STWiORB, opracowanie przedmiarów i kosztorysów.

W miarę potrzeb oraz w miarę postępu prac Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu dla etapu I – dokumentacja projektowa. Wszystkie zmiany związane ze zmianą terminu prac nad dokumentacją projektową, wymagają akceptacji Zamawiającego.

Etap II - obowiązkiem projektanta jest sprawowanie czynności Nadzoru Autorskiego przez autora projektu, polegające na sprawdzaniu zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i uzgadnianiu możliwości wprowadzania w razie potrzeby rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru autorskiego.

Nadzór autorski pełniony będzie od daty ogłoszenia postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych do dnia uzyskania przez wykonawcę robót dokumentu potwierdzającego możliwość przystąpienia przez Zamawiającego do użytkowania nowo wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej, ale nie dłużej jak 36 miesięcy".

Jednakże Zamawiający zwraca uwagę, że zgodnie z zapisami SIWZ - Rozdział XVIII. ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY, istnieje możliwość przesunięcia terminu realizacji prac dla Etapu I, tj.:

„ 1. Termin realizacji prac dla Etapu I ulegnie przesunięciu o okres **do 4 miesięcy** w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z wystąpienia okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności :

a) w trakcie prac projektowych:

- zmiany dotyczące zmiany terminu realizacji, będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń;
- nastąpił sprzeciw właścicieli terenu na prowadzenie prac projektowych i przygotowawczych (pomiar geodezyjne, odkrywki geologiczne itp.);

b) w trakcie robót dla Etapu II – pełnienie nadzoru autorskiego:

zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy może być skutkiem przesunięcia robót budowlanych.

UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu realizacji Umowy, jeżeli procedury administracyjne uległy przedłużeniu w związku z zaniedbaniami lub błędami Wykonawcy na etapie projektowania, jak również w przypadku gdy Wykonawca doprowadzi do zaniedbań przy uzyskiwaniu zgód od właścicieli działek".

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Wąbrzyskiego Związku
Wodociągów i Kanalizacji

Marek Mielniczuk