

UMOWA – wzór

Załącznik nr 1a

NR:/2014

„Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie trwania budowy i odbiorów robót na wybrane zadania ujęte w Planie wydatków inwestycyjnych zgodnie z Uchwałą Budżetową Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na rok 2014 nr 7/XVII/2013 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 30 grudnia 2013r – etap I”

ZADANIE Nr 2 – pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolonialnej w Wałbrzychu”

zawarta dnia 2014 roku w Wałbrzychu pomiędzy:

Wałbrzyskim Związkiem Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą przy Al. Wyzwolenia 39 w Wałbrzychu 58-300,

REGON 890451905

NIP 886-00-12-544

reprezentowanym przez:

Pana Marka Mielniczuka – Przewodniczącego Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji, zwanym w dalszej części **Zamawiającym**

a

.....
(przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

(nazwa firmy) z siedzibą w przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

REGON

NIP

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą działającym pod firmą, z siedzibą w przy ulicy Wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem

REGON

NIP

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr RZP/PN/03/2014/IZ pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie trwania budowy i odbiorów robót na wybrane zadania ujęte w Planie wydatków inwestycyjnych zgodnie z Uchwałą Budżetową Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na rok 2014 nr 7/XVII/2013 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 30 grudnia 2013r. – etap I”, na podstawie Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.), Strony zawierają Umowę o treści:

§ 1

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:

a) Załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ),

b) Załącznik nr 2 - Formularz Oferty.

2. W terminie do 14 dni od dnia podpisania Umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu uzgodniony z Zamawiającym harmonogram prac Wykonawcy.

3. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów wymienionych w pkt a) – b) w stosunku do treści Umowy w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w Umowie, a następnie w dokumencie wymienionym we wskazanej wyżej kolejności.

§ 2

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej, jak i pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie trwania budowy i odbiorów robót na wybrane zadania ujęte w Planie wydatków inwestycyjnych zgodnie z Uchwałą Budżetową Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na rok 2014 nr 7/XVII/2013 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 30 grudnia 2013r – etap I” Nr RZP/PN/03/2014/IZ, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia dla **ZADANIA Nr 2 pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolonialnej w Wałbrzychu”** zawartym w **SIWZ – rozdział III Zakres zamówienia**.

2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami, osobami oraz wystarczającymi środkami technicznymi, finansowymi do wykonania niniejszej Umowy oraz że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.

3. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa, o której mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie zakresu, jaki został ujęty w SIWZ - rozdział III – Zakres zamówienia.

4. Zadaniem Wykonawcy jest wykonanie dokumentacji, która będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia realizacji przedmiotu objętego projektem. Zawierać będzie wymagane opinie, decyzje, uzgodnienia, zgody, operaty i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, także spis wszystkich części dokumentacji.

Kompletna dokumentacja projektowa na wykonanie robót budowlanych powinna odpowiadać wymaganiom technicznym niezbędnym do złożenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i oferty na to zamówienie oraz realizacji robót, wykonanej zgodnie z obowiązującymi zapisami prawa, w szczególności w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. z 2004. r Nr 202 poz. 2072).

5. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą Umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.

6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową (projekty budowlane, wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie etc.), oraz przekaze wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów.

7. Szczegółowy zakres niniejszej Umowy określa §2 ust. 1, 3 i 4, jak również Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§3

1. Jeżeli Zamawiający poniesie szkodę w wyniku nie wypełniania lub niewłaściwego wypełniania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany będzie do jej naprawy.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z jego działania podczas realizacji przedmiotu Umowy wobec osób trzecich.

§4

1. Wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu Umowy jest cena zawarta w ofercie Wykonawcy.

2. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy :

Kwotę netto..... PLN

(słownie: PLN)

plus VAT w wysokości PLN,

(słownie: PLN),

co stanowi łącznie wynagrodzenie brutto Wykonawcy : PLN

(słownie: PLN)

w tym:

2.1 za opracowanie dokumentacji projektowej dla **ZADANIA Nr 2 - „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolonialnej w Wałbrzychu”** PLN (słowniePLN),

2.2 za pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania dla **ZADANIA Nr 2 - „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolonialnej w Wałbrzychu”**.....PLN (słowniePLN).

3. Kwota określona w §4 ust. 2.1, stanowi wynagrodzenie ryczałtowe, jest stała i nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania Umowy, za wyjątkiem sytuacji wymienionej w §4 ust. 5.

4. Kwota określona w §4 ust.2 obejmuje wszelkie podatki i koszty związane z podjętymi czynnościami, uzgodnieniami, opłatami administracyjnymi, urządzeniami oraz materiałami i narzędziami użytymi przez Wykonawcę oraz wszystkie inne koszty potrzebne do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu Umowy.

5. Jeżeli po zawarciu Umowy ulegnie zmianie obowiązująca stawka podatku VAT, to wynagrodzenie umowne zostanie odpowiednio skorygowane przez strony Umowy.

6. W przypadku gdy Zamawiający nie przystąpi do realizacji ZADANIA Nr 2 w zakresie budowy, wtedy nie przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie za Etap II określone z ust. 2.2.

Strony ustalają, że Zamawiający ma prawo ograniczenia zakresu rzeczowo - finansowego przedmiotu niniejszej Umowy - bez skutków finansowych, tj. bez odszkodowania dla Wykonawcy.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi z podziałem na poszczególne elementy przedmiotu zamówienia (określone w Opisie przedmiotu zamówienia), w następujący sposób:

1.1. za prace wymienione w §4 ust. 2 niniejszej Umowy w następujący sposób:

1.1.1 wykonanie prac projektowych związanych ze sporządzeniem dokumentacji, o której mowa w SIWZ – III Zakres zamówienia pkt 4 zakres dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę

– **do 90%** kwoty brutto określonej w §4 ust.2.1 po dostarczeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu faktury VAT wraz z zatwierdzonym przez Zamawiającego Protokołem Odbioru dokumentacji bez uwag i zastrzeżeń,

- **10%** kwoty brutto określonej w §4 ust.2.1 po przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy robót i podpisaniu Umowy dla ZADANIA Nr 2.

1.2. za pełnienie nadzoru autorskiego – kwota wymieniona w §4 ust.2.2, po dostarczeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu prawidłowo wypełnionej faktury VAT. Faktura VAT może zostać wystawiona przez Wykonawcę po uzyskaniu przez wykonawcę robót budowlanych w imieniu Zamawiającego dokumentu potwierdzającego możliwość przystąpienia przez Zamawiającego do użytkowania nowo wybudowanej sieci.

1.3. W przypadku nie przystąpienia do realizacji robót budowlanych przez Zamawiającego dla ZADANIA Nr 2, wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego nie przysługuje Wykonawcy.

2. Faktury VAT za wykonane prace powinny być dostarczone Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego Protokołów i uzyskania stosownych pozwoleń, stanowiących podstawę ich wystawienia.

3. Stawka podatku VAT, zostanie naliczona i zapłacona w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

4. Płatności będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz z kompletem dokumentów stanowiących podstawę jej wystawienia.

Nr rachunku Wykonawcy :

5. Faktury VAT i dokumenty dotyczące płatności będą sporządzane przez Wykonawcę w języku polskim. Wykonawca będzie prowadził pełną, dokładną i systematyczną dokumentację, (raporty okresowe, dokumentacja księgową, etc.) w takiej formie i tak szczegółowo, aby była wystarczająca dla dokładnego ustalenia i zweryfikowania kwoty wystawionej faktury.

6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszej Umowy, dokonywane będą w PLN.

§ 6

1. Termin realizacji **ZADANIA Nr 2 - „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolonialnej w Wałbrzychu”** obejmuje: **Etap I – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej** - wraz z uzyskaniem koniecznych uzgodnień, pozwalających na złożenie kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę dla ZADANIA Nr 2, wraz z uzyskaniem przez Projektanta w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę. **Wykonawca ma 120 dni od dnia podpisania Umowy.**

W terminie do 14 dni od dnia podpisania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu uzgodniony z Zamawiającym harmonogram prac Wykonawcy. W miarę potrzeb oraz w miarę postępu prac Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego dla Etapu I – dokumentacja projektowa. Wszystkie zmiany związane ze zmianą terminu prac nad dokumentacją projektową, wymagają akceptacji Zamawiającego.

Etap II – pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją ZADANIA Nr 2 prowadzony jest od daty rozpoczęcia robót budowlanych przez wykonawcę robót do dnia uzyskania przez wykonawcę robót dokumentu potwierdzającego możliwość przystąpienia przez Zamawiającego do użytkowania nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej, ale nie dłużej jak do **30 grudnia 2015 r.**

2. Za termin wykonania przedmiotu Umowy dla poszczególnych etapów, uważa się:
 - a). Etap I – dzień otrzymania przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego dokumentu potwierdzającego możliwość rozpoczęcia robót budowlanych, tj. pozwolenia na budowę, wraz z podpisanym przez Zamawiającego bez uwag protokołem zdawczo-odbiorczym dokumentacji projektowej
 - b). Etap II – dzień otrzymania przez wykonawcę robót w imieniu Zamawiającego dokumentu potwierdzającego możliwość przystąpienia przez Zamawiającego do użytkowania nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej.
3. W miarę potrzeb oraz w miarę postępu prac Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego dla Etapu I – dokumentacja projektowa. Wszystkie zmiany związane ze zmianą terminu prac nad dokumentacją projektową, wymagają akceptacji Zamawiającego.
4. Termin ustalony w ust. 1 dla Etapu I ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z wystąpienia okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności :
 - a) w trakcie prac projektowych:
 - zmiany dotyczące zmiany terminu realizacji, będące następstwem działania

organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń;

b) w trakcie robót dla Etapu II – pełnienie nadzoru autorskiego:

c) w trakcie robót dla Etapu II – pełnienie nadzoru autorskiego:

zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może być skutkiem przesunięcia robót budowlanych.

5. W przedstawionym w ust. 4 przypadku wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia prac równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.

§ 7

1. Miejscem odbioru wykonanych prac będzie siedziba Zamawiającego.

2. Przedmiotem odbioru będzie dokumentacja wyszczególniona w SIWZ - III Zakres zamówienia, pkt 4 Zakres dokumentacji projektowo-kosztorysowej, wraz z uzyskanym przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego prawomocnym pozwoleniem na budowę.

3. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Zamawiającemu poszczególnych elementów wykonanej dokumentacji, wymienionych w § 2 Umowy jest Protokół Przekazania sporządzony przez Wykonawcę. Dzień, w którym zostanie podpisany ww. protokół, uznaje się jako rozpoczęcie czynności odbiorowych dokumentacji.

4. Wraz z wykonaną dokumentacją Wykonawca musi dołączyć wykaz przekazywanej dokumentacji oraz pisemne oświadczenie o zgodności i kompletności wykonanych dokumentacji zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

5. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia sporządzenia Protokołu Przekazania naniesie ewentualne uwagi do otrzymanego przedmiotu przekazania.

6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odstąpić od czynności odbioru przedmiotu Umowy i wyznaczyć odpowiedni termin na ich usunięcie.

7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

8. Po usunięciu wszystkich wad możliwe jest sporządzenie Protokołów Odbioru, bez uwag i zastrzeżeń.

9. Po podpisaniu przez Zamawiającego wszystkich Protokołów Odbioru, bez uwag i zastrzeżeń będzie sporządzony Protokół Końcowy, który będzie stanowił podstawę uznania Umowy za należyście wykonaną.

10. Wszystkie protokoły, muszą być sporządzone w 2 egzemplarzach, w języku polskim.

11. Protokoły Przekazania przygotowuje Wykonawca.

12. Protokoły Odbioru i Protokół Końcowy przygotowuje Zamawiający.

13. Akceptacja Zamawiającego (podpisanie przez obie Strony Protokołu Odbioru) dla przedmiotowej dokumentacji, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za ewentualne błędy, które mogą wystąpić w późniejszym czasie.

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania z Zamawiającym istotnych rozwiązań funkcjonalnych, konstrukcyjnych, materiałowych i kontrolno-pomiarowych w celu dostosowania do materiałów i urządzeń aktualnie stosowanych przez Zamawiającego.

§ 9

1. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie.

2. Do wzajemnego współdziałania przy wykonaniu Umowy strony wyznaczają następujące osoby:

- - reprezentująca Wykonawcę – tel.
- – reprezentująca Zamawiającego – tel. 74 84 99 106.

§ 10

1. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na wykonaną dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy.
2. Termin rękojmi za wady rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego Protokołu Końcowego.
3. Zakres rękojmi strony rozszerzają w ten sposób, że Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w okresie obejmującym czas od podpisania Protokołu Końcowego odbioru robót budowlano - montażowych, realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową o której mowa w §2, do 31.12.2016r.
4. O wykryciu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę nie później niż w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia, określając wadę, jej istotność i proponowany termin usunięcia.
5. Wady ujawnione w okresie objętym rękojmią za wady, będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt, o ile nie powstały z winy Zamawiającego.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu rękojmi, jeżeli zawiadomił o wadzie przed upływem tego okresu.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad przedmiotu zamówienia, jeżeli przyczyny wad leżały po jego stronie.
8. Zamawiający ustala odpowiedni termin na usunięcie wad. Bezskuteczny upływ terminu stanowi podstawę udzielenia zamówienia osobie trzeciej.
9. W trakcie trwania postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót, Projektant udzieli stosownych pisemnych odpowiedzi na pytania oferentów dot. dokumentacji projektowej w terminie do 2 dni.
10. Wykonawca nie odpowiada za następstwa zmian wprowadzonych do dokumentacji bez uzgodnienia, a także za następstwa zmian treści wydanych wcześniej opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych oraz za ustalenie stanu rzeczywistego odbiegającego od stanu ocenianego według wiedzy na datę danej czynności.

§ 11

1. **Wykonawca** będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) Etap I – za każdy dzień zwłoki w wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej, zgodnie z ustalonymi terminami – 0,2 % wartości netto Umowy, zgodnie z §4 ust. 2.1
 - 2) w przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcy lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następującej wysokości, tj.:
 - a) Etap I - 30% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust 2.1
 - b) Etap II - 30% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust 2.2
 - 3) za każdy dzień zwłoki w poprawieniu lub ponownym wykonaniu przedmiotu umowy, dla następujących etapów, tj.:
 - a) Etap I – 0,2% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust 2.1
 - b) Etap II – 0,2% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust 2.2
2. **Zamawiający** będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w następującej wysokości:
 - a) Etap I – 30% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust 2.1
 - b) Etap II – 30% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust 2.2
3. Żądanie kary umownej nie wyklucza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania

uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przekroczy wartość zastrzeżonej kary.

4. W przypadku, gdy z powodu wad w dokumentacji projektowej zostanie unieważnione postępowanie przetargowe, na wybór wykonawców robót budowlanych, realizowanych w oparciu o wykonaną przez Wykonawcę dokumentację przetargową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust. 2.2.

5. Ewentualne kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy

§ 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w łącznej wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie za przedmiot umowy w formie pieniężnej, lub w formie gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania umowy i usunięcia wad i usterek, na kwotę :

zł., słownie złotych :

2. Strony postanawiają , że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczane na: zabezpieczenie roszczeń z tyt. rękojmi za wady na okres 36 miesięcy od zakończenia realizacji przedmiotu umowy, zaś 70 % wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako zagwarantowanie zgodnego z Umową wykonania przedmiotu Umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w następujący sposób :

a) 70% wysokości wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego prac objętych Umową za należyte wykonane,

b) 30 % wysokości wniesionego zabezpieczenia w ciągu 15 dni po upływie 36 miesięcy od zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.

4. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

5. Wniesione zabezpieczenie umowy musi odpowiadać terminowi realizacji umowy i na wniosek Zamawiającego musi zostać przedłużone.

§ 13

1. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.

2. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie zakresu prac wykonawcy zawartego w SIWZ i niniejszej Umowie.

§ 14

1. Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania przedmiotu Umowy.

2. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 15

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 2, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim, jak również Ustawy o Prawie Budowlanym z 1994r., z późniejszymi zmianami i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy, bez dodatkowej zapłaty.

§ 16

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia

należnego mu z tytułu wykonania części Umowy do dnia odstąpienia od Umowy, stwierdzonego protokolarnie przez strony, bez prawa do odszkodowania. Wykonane prace podlegają przekazaniu na rzecz Zamawiającego.

§ 17

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, przedstawicieli stron, numerów telefonów.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 3, pisma przesłane pod ostatni znany adres wskazany w niniejszej Umowie, uważa się za doręczone.
5. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może przenieść swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich.

§ 18

Nadzór Autorski podczas realizacji inwestycji będzie sprawować

§ 19

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....