



BEF CONSULTING

BUSINESS ENVIRONMENT FINANCE CONSULTING

OPERAT WODNOPRAWNY

na wykonanie urządzeń

ZADANIE: Przekroczenie potoku Walimka kanalizacją sanitarną

LOKALIZACJA: Walim ul. 3 Maja

**INWESTOR: Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji
Al. Wyzwolenia 39 58-300 Wałbrzych**

Opracowała:

inż. Grażyna Marlinga

z zespołem

BEF CONSULTING S.C.
Grażyna Marlinga, Leszek Głód
SIEDZIBA: 58-314 Wałbrzych, ul. Senatorska 3/12
tel. 604 522 637, 604 431 735
NIP 8862853213 Regon: 020485631

Wałbrzych maj 2012r.

DECYZJA

Na podstawie art.9. ust.2 pkt 1 b art.122 ust.1, pkt 3, art.123 ust.2, art. 125, art. 127 ust.5, art.128 ust. 1, art. 131 ust. 1 i 2 i art. 140 ustawy z dnia 18 lipca 2001r- Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2012r poz.145) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA (tekst jednolity Dz. U. Nr 98 z 2000 r. poz.1071 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zakład Projektowania Projekt w Wałbrzychu działającego w imieniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu na wykonanie przekroczenia kanalizacją sanitarną potoku Walimka w km 5 + 898 w rejonie ul. 3 Maja w Walimiu

o r z e k a s i ę :

I. Udzielić dla Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu Al. Wyzwolenia 39, 58 – 300 Wałbrzych pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przekroczenia potoku Walimka w km 5 + 898 (N 50°41'30,16"; E 16° 26'43,80") kanalizacją sanitarną o średnicy Ø 200 w rurze ochronnej o średnicy Ø 350 pod dnem koryta potoku metodą przecisku przy zachowaniu rzędnych:

- rzędna górnej krawędzi rury ochr. - 533,07 m n.p.m.
- przy rzędnej dna potoku - 534,57 m n.p.m.

II. Pozwolenie wodnoprawne wydać pod następującymi warunkami:

- 1/ wykonanie przekroczeń zgodnie z projektem budowlanym,
- 2/ powiadomienie o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót Nadzór Wodny w Legnicy z 2 –tyg. wyprzedzeniem,
- 3/ zapewnienie udziału przedstawiciela Nadzoru Wodnego w Legnicy w komisyjnym odbiorze robót,
- 4/ wynagrodzenie osobom trzecim ewentualnych szkód wynikłych w trakcie realizacji niniejszego pozwolenia.

III. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jej realizacji i nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

UZASADNIENIE

Zakład Projektowania PROJEKT w Wałbrzychu, działając w imieniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu wystąpił z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przekroczenia potoku Walimka kanalizacją sanitarną w rejonie ul. 3 Maja w Walimiu.

Zgodnie z art. 122. ust.1. pkt 3 w nawiązaniu do art. 9. ust.2 pkt 1 b ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz.145) pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na wykonanie urządzeń wodnych.

Pozwolenie wodnoprawne wydaje się na wniosek, do którego dołączono dokumentację: „Operat wodnoprawny na wykonanie urządzeń – przekroczenie potoku Walimka kanalizacją sanitarną”. Dokumentacja ta stanowiąca podstawę do ubiegania się o wydanie niniejszej decyzji, znajduje się do wglądu w tut. Wydziale i u Inwestora. Złożony wniosek spełnia wymogi w/w przepisów ustawy – Prawo wodne.

W toku prowadzonego postępowania, przy piśmie z dnia 28.05.2012 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz podano do publicznej wiadomości informację o jego wszczęciu. Ponadto poinformowano strony o możliwości zapoznania się z przedmiotową dokumentacją i wniesienia uwag bądź zastrzeżeń do toczącego się postępowania. W wyznaczonym terminie nie wniesiono w/w uwag i zastrzeżeń.

Po przeanalizowaniu w/w dokumentacji i przeprowadzeniu postępowania w przedmiotowej sprawie w porozumieniu z zainteresowanymi stronami oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy prawa, udzielono pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przekroczenia potoku Walimka kanalizacją sanitarną.

Zgodnie z art. 127 ust.5 ustawy Prawo wodne obowiązek ustalania czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonywanie urządzeń wodnych. Wobec powyższego nie podano daty ważności pozwolenia wodnoprawnego.

Zaznaczyć należy, że zgodnie z art. 123 ust. 2 pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jej realizacji i nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Powyższe zawarte zostało w niniejszym pozwoleniu.

Starosta Wałbrzyski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jest organem właściwym do wydania niniejszej decyzji zgodnie z art. 140 ust.1 ustawy Prawo wodne.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu za pośrednictwem organu, który ją wydał w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. ZP PROJEKT Wałbrzych
2. RZGW Wrocław
3. i 4. a/a

Sp. Jan Jarosz
(74 8460 638)



Z up. Starosty
Inspektor ds. Ochrony Powietrza
Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa,
Leśnictwa i Gospodarki Wodnej
[Signature]
Za: *[Signature]*

*Główny
09.07.2012
W. Spegler*

Spis treści

1. DANE WSTĘPNE	3
1.1. INWESTOR	3
1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
1.3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	3
1.4. WYKORZYSTANE MATERIAŁY	3
2. CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU OPRACOWANIA	4
2.1. LOKALIZACJA	4
3. STAN FORMALNO-PRAWNY	4
3.1. STAN PROJEKTOWANY	5
4. CHARAKTERYSTYKA GMINY	5
4.1. LOKALIZACJA	5
4.2. POTOK WALIMKA	6
5. WPŁYW INWESTYCJI NA OBSZARY PRZYRODNICZE	7
5.1. OBSZARY PRZYRODNICZE SIECI NATURA 2000	7
5.2. GÓRY SOWIE I BARDZKIE	7
5.3. OBIEKTY ZABYTKOWE	8
6. WPŁYW INWESTYCJI NA OBIEKTY PRZYRODNICZE I OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE ZABYTKÓW	8
6.1. ODDZIAŁYWANIE NA OBIEKTY PRZYRODNICZE	8
6.2. OCHRONA ZABYTKÓW ARCHITEKTONICZNYCH I ARCHEOLOGICZNYCH	8
7. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	9
8. SYTUACJE AWARYJNE	10
9. ZAKRES WNIOSEKOWANYCH PRAW	10
10. OBOWIĄZKI INWESTORA W STOSUNKU DO OSÓB TRZECICH	11
11. OPIS INWESTYCJI W JĘZYKU NIETECHNICZNYM	11
12. WYKAZ ZAINTERESOWANYCH	11

SPIS RYSUNKÓW

Lp.	Nr rysunku	Nazwa rysunku	skala
1.	1.	Plan zagospodarowania terenu	1: 500
2.	2.	Mapa ewidencyjna gruntów	1: 5 000
3.	3.	Mapa syt.-wys.terenu	Wg rys.
4.	4.	Przekroje podłużne	Wg rys.

1.DANE WSTĘPNE

1.1. Inwestor

Inwestorem zadania polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. 3 Maja w Walimiu jest **Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu**.

Inwestor przygotowuje się do realizacji inwestycji na terenie Gminy Walim polegającej na budowie odcinka kanalizacji sanitarnej. Trasa projektowanego przebiegu kanalizacji koliduje z korytem potoku Walimka.

Ze względu na charakter tego przedsięwzięcia, na tym etapie postępowania administracyjnego wnosi się do organu ochrony środowiska o zastosowanie zapisów artykułu 132 ust.9 prawa wodnego.

1.2.Podstawa opracowania.

Za podstawę opracowania posłużyły następujące materiały:

- Umowę zawartą pomiędzy wykonawcą niniejszej dokumentacji, a “Zakładem Projektowania” Wojciech Specylak ul. Uczniowska w Wałbrzychu
- Projekt zagospodarowania terenu
- Plan sytuacyjny obejmujący teren przewidziany pod inwestycję skala 1 : 500,
- Mapa ewidencji gruntów
- Wizja lokalną w terenie.

1.3.Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wymagany prawem operat wodno prawny na przekroczenie potoku Walimka. Operat zawiera następujące elementy:

- sprawy formalno – prawne
- określenie sposobu przekroczenia potoku
- wpływ inwestycji na potok
- sprecyzowanie wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego,

1.4.Wykorzystane materiały

Przy opracowaniu operatu wodnoprawnego wykorzystano:

- Ustawę prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 roku (Dziennik Ustaw 2012 poz. 145 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984)

- Plan sytuacyjny w skali 1 : 500
- Mapę ewidencji gruntów
- Wizję lokalną w terenie
- Ustalenia z inwestorem
- Obliczenia własne projektanta
- Mapa lokalizacji inwestycji 1:50000 - orientacja
- Literaturę specjalistyczną oraz dane meteorologiczne

2. CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU OPRACOWANIA

2.1. Lokalizacja

Projektowana inwestycja „budowa kanalizacji sanitarnej” w Walimiu w rejonie ul. 3 Maja polegać będzie na budowie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej. Zadanie to jest zgodne z planem zagospodarowania gminy Walim – uchwała Rady Gminy Walim nr XXXVIII/202/2001 z dnia 31.10.2001. Projektowana inwestycja uporządkuje stan gospodarki ściekowej tego terenu. Ścieki bytowe odprowadzane do kanalizacji sanitarnej i dalej na urządzenia oczyszczalni ścieków zostaną poddane procesowi właściwego oczyszczenia.

Projektowana trasa kanalizacji przebiegać będzie przy ulicy 3 Maja. Trasa projektowanej kanalizacji koliduje z przebiegiem potoku Walimka.

Przekroczenie potoku wykonane będzie na wysokości budynku nr 20 przy ul. 3 Maja. Projektowana kanalizacja sanitarna prowadzona będzie pod dnem koryta potoku.

Pod względem położenia hydrograficznego trasa sieci kanalizacji sanitarnej leży w zlewni bezpośredniej cieką melioracji podstawowej potoku Walimki. Szczegółowe dane zlewni potoku podane są w dalszej części opracowania.

Potok Walimka jest administrowany przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

3. STAN FORMALNO-PRAWNY

Zgodnie z art. 122 ust. 1 uzyskanie pozwolenia wodno prawnego jest wymagane na:

- wykonanie urządzeń wodnych

Zgodnie z art. 9 ust. 2 przepisy ustawy dotyczące urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do: prowadzonych przez wody powierzchniowe oraz wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, linii energetycznych, linii telekomunikacyjnych oraz innych urządzeń.

Niniejszy operat stanowi więc dokumentację będącą podstawą prawną do wydania pozwolenia wodno prawnego na szczególne korzystanie z wód w zakresie przekroczenia

potoku Szczawnik projektowanym gazociągiem i został wykonany zgodnie z wymogami zawartymi w art. 132,

Organem właściwym do wydania pozwolenia w związku z art. 140 ust. 1 jest Starosta Wałbrzyski.

3.1. Stan projektowany

Projektowana budowa kanalizacji sanitarnej w miejscu przekroczenia potoku Walimka wykonana będzie metodą przecisku w rurze ochronnej stalowej o średnicy DN 350. Przekroczenie potoku wykonane będzie na długości 12 m.

PRZEKROCZENIE

Przekroczenie potoku Walimka wykonane będzie pod dnem potoku. Rura ochronna ułożona będzie w sposób niezagrożający strukturze koryta potoku.

Współrzędne geograficzne przekroczenia

N: 50°41'30.16 E: 16°26'43.80

W projektowanym przekroczeniu potoku górna krawędź rury ochronnej posadowiona będzie na głębokości 1,5 m licząc od dna potoku. Nie będzie miała negatywnego wpływu na konstrukcje obudowy koryta potoku oraz na sposób przepływu wód.

Rzędne przekroczenia

- rzędna terenu 537,10 m npm
- rzędna dna potoku 534,57 m npm
- rzędna górnej krawędzi rury ochronnej 533,07 m npm

4. CHARAKTERYSTYKA GMINY

4.1. Lokalizacja

Zadanie polega na budowie kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy 3 Maja w Walimiu. Projektowana sieć obsługiwać będzie budynki mieszkalne tego rejonu.

Powierzchnia Gminy Walim wynosi 79 km². Liczba mieszkańców to ok. 6 tys. Gmina Walim położona jest w Środkowych Sudetach, u podnóża Gór Sowich, w malowniczej dolinie potoku Walimki, na południowym wschodzie od miasta Wałbrzycha. W skład gminy wchodzi 9 sołectw: Glinno, Jugowice, Dziećmorowice, Michałkowa, Niedźwiedzica, Olszyniec, Rzeczka, Walim i Zagórze Śląskie. Na zachodzie gmina graniczy z Wałbrzychem i Jedliną Zdrój, na wschodzie z Gminą Świdnicą, na południu z Głuszcą, Nową Rudą i

Pieszcami. Najwyżej położony teren gminy znajduje się pod Szczytem Wielkiej Sowy - 1015 m. n.p.m.

Najważniejszym ciekim gminy jest rzeka Bystrzyca zbierająca lokalne potoki górskie. Gmina Walim położona jest w całości w obrębie Kry Gnejsowej Gór Sowich. Stąd jedynym surowcem przydatnym do produkcji materiałów budowlanych są gnejsy. Brak jest tu innych odmian skał oraz piasków, żwirów i pospólek. W minimalnych ilościach występują gliny powstałe w wyniku procesów wietrzeniowych skał podłoża. Dotychczas nie wykonano badań jakościowych tych glin. W przeszłości gliny te były wykorzystywane do produkcji cegły w małych lokalnych cegielniach. Przy trasie do Dzierżoniowa znajdują się ślady po starych sztolniach, co świadczy o dawnej eksploatacji złóż srebra. Na obszarze gminy występują udokumentowane złoża amfibolitu położone w terenie chronionego krajobrazu Gór Sowich. Ponadto obszar gminy zalegają złoża węgla kamiennego i wód mineralnych. W miejscach występowania złóż surowców nie wolno podejmować działalności ani inwestycji, które uniemożliwiałyby w przyszłości ich eksploatację. Lasy na terenie gminy zajmują 39% powierzchni. Zarządzane są przez Nadleśnictwo Świdnica i Wałbrzych. Główne kompleksy leśne stanowią obszar chronionego krajobrazu. Wszystkie lasy uznane są za lasy chronione grupy I spełniające ekologiczne funkcje ochronne, charakterystyczne dla lasów górskich. 52,8% terenu gminy Walim to użytki rolne z przewagą gleb o średniej i słabej wartości rolniczej i charakteryzujące się znacznym arealem użytków zielonych, typowym dla terenów górskich. W większości są to gleby brunatne kwaśne o składzie mechanicznym glin lekkich. Najlepszymi glebami są gleby kompleksu zbożowo - górskiego (IV i V kl). Gmina zaliczana do gmin turystyczno - rolniczych, zatem działalność gospodarcza jest dostosowana do potrzeb turystyki i rolnictwa. Na terenie Gminy działają zarówno firmy prywatne, państwowe, spółdzielcze oraz nieliczne spółki prawa handlowego zajmujące się obsługą ruchu turystycznego, przetwórstwem rolno-spożywczym oraz drobną wytwórczością. Największe tradycje gminy są związane z przemysłem włókienniczym - branżą lniarską. Niestety polski przemysł lniarski w ostatnim dziesięcioleciu dotknęła recesja - wiele przedsiębiorstw uległo likwidacji lub zostało postawionych w stan upadłości. Podobnie stało się z Walimiem. Nastąpił głęboki regres działania wszystkich stref życia gospodarczego i społecznego. Ograniczono nakłady na rozwój infrastruktury, wystąpiło wysokie strukturalne bezrobocie. W chwili obecnej dominujące gałęzie produkcji na terenie gminy to: przemysł włókienniczy z produkcją tkanin frotte - ręczniki, przemysł drzewny z produkcją palet, przemysł odzieżowy z produkcją odzieży sportowej i turystycznej, przemysł spożywczy z produkcją napoi i branżą piekarniczą oraz rozlewnią wód gazowych. Rolnictwo w gminie jest reprezentowane przez gospodarstwa indywidualne, cechą charakterystyczną tych gospodarstw jest duże rozdrobnienie, gdyż ponad 70% stanowią gospodarstwa 10 ha

4.2. Potok Walimka

Walimka jest to potok górski w Sudetach Środkowych, w Górach Sowich w woj. dolnośląskim. Walimka jest potokiem górskim o długości 10,8 km, prawy dopływ rzeki Bystrzycy. W części źródłkowej składa się z kilku potoczków, z których największy wypływa z wysokości około 825 m n.p.m. z zachodniego zbocza Wielkiej Sowy w Górach Sowich. Potok w górnym biegu płynie przez łąki wśród luźno zarzuconych zabudowań miejscowości Rzeczka, która leży w dolinie oddzielającą Masyw Wielkiej Sowy od Masywu Włodarza. Potok płynie wzdłuż drogi Nowa Ruda-Walim w kierunku ujścia do Bystrzycy w Jugowicach. W korycie potoku występują małe progi skalne. Dolina Walimki należy do ładniejszych zakątków Gór Sowich. Zasadniczy kierunek biegu Walimki jest północno-

zachodni. Jest to potok górski zbierający wody południowo-zachodnich zboczy Gór Sowich i północno -wschodnich zboczy Działu Jawornickiego. Potok w większości swojego biegu jest uregulowany o wartkim prądzie wody. W okresach wzmożonych opadów atmosferycznych i wiosennych roztopów stwarza poważne zagrożenie powodziowe. Potok kilkakrotnie występował z brzegów powodując podtapianie przyległych miejscowości.

Potok posiada cechy typowo górskiego cieku o znacznych, szybkich przyborach i krótkim czasie koncentracji fali wezbraniowej. Te niekorzystne naturalne cechy potoku dodatkowo implikuje zabudowa mieszkalna. Potok jest uregulowany na prawie całej długości jego przebiegu w obszarach zabudowy. W korycie przeważa zabudowa ciężka, w murach oporowych. Ze względu na w/w zabudowę miejską, zdarzają się odcinki w nim odcinki o zbyt małym przekroju na przeprowadzenie wielkich wód mogących być przyczyną problemów powodziowych. Również część krytych odcinków nie spełnia wymagań przeciwpowodziowych do bezpiecznego przeprowadzenia wezbranych, w trakcie opadów lub roztopów, wód. W rejonie projektowanej inwestycji koryto potoku jest w dobrym stanie technicznym. Zabudowa brzegów jest uregulowana zabudową ciężką.

5.WPŁYW INWESTYCJI NA OBSZARY PRZYRODNICZE

5.1.Obszary przyrodnicze sieci Natura 2000

W najbliższym otoczeniu miejsca wykonania przedmiotowej inwestycji nie występują żadne obiekty chronione ustalone na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody. Najbliżej położone w stosunku do projektowanej inwestycji projektowane (czy potencjalne) i istniejące obszary Natura 2000 to m.in. Góry Sowie i Bardzkie.

Poniżej scharakteryzowano najbliższe położone, w stosunku do inwestycji obszary tego typu.

5.2. Góry Sowie i Bardzkie

Góry Sowie i Bardzkie (o powierzchni ok. 19776 ha) tworzą na terenie ostoi jeden długi łańcuch górski, ciągnący się od przełęczy Bardzkiej na wschodzie, aż po przełomową dolinę Bystrzycy na zachodzie. Najwyższy szczyt - Wielka Sowa osiąga 1016 m npm, co pozwala na fragmentaryczne wykształcenie roślinności charakterystycznej dla regła górnego. Obejmuje głównie obszary leśne, na obrzeżach także łąki górskie. Część pierwsza rozciąga się od przełęczy Bardzkiej po przełęcz Woliborską i obejmuje północno-zachodnią część pasma Gór Bardzkich i południowo-wschodnią część Gór Sowich. Część druga obejmuje okolice tzw. Jeziora Bystrzyckiego, zbiornika zaporowego na Bystrzycy otoczonego przez dobrze wykształcone zbiorowiska lasów bukowych i jaworzyn. Część obszaru znajduje się w granicach Parku Krajobrazowym Gór Sowich i Obszaru Chronionego Krajobrazu Gór Sowich i Bardzkich. Obejmuje rezerваты przyrody: Bukowa Kalenica, Cisowa Góra. Występuje tu 9 typów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. Zajmujących w sumie około 30%. Szczególnie cenne są duże obszary żyznych i kwaśnych buczyn, dąbrowy oraz zbiorowiska lasów łęgowych nad górkami potokami. Stwierdzono tu także występowanie prawie 70 ha priorytetowych lasów jaworowych i klonowo-lipowych, co stanowi blisko 15% ich całkowitej powierzchni na terenie Dolnego Śląska. W starych sztolniach mają swoje

zimowiska 3 gatunki nietoperzy. Występuje tu także rzadki gatunek bezkręgowca: poczwarówka zwężonej. Jest to obszar występowania takich roślin jak zanokcica serpentynowa i ciemna. Specjalny obszar ochrony siedlisk jest położony na terenach gmin: Bardo, Kłodzko, Nowa Ruda, Stoszowice, Bielawa i Dzierżoniów. Warto zwiedzić tu pohitlerowskie sztolnie, wieżę widokową na Wielkiej Sowie, forty w pobliżu Srebrnej Góry, miejscowość Bardo. Centrum ostoji jest w Dzierżoniowie, którego historia wiąże się z tkactwem rozwijającym się tu z przerwami od końca XIV wieku do czasów współczesnych. Ciekawymi obiektami w Dzierżoniowie są przede wszystkim w części zachowane mury obronne pamiętające dawnych budowniczych i właścicieli, czyli książąt świdnicko-jaworskich, a także liczne zachowane kamienice w pobliżu rynku, pochodzące z przełomu XVIII i XIX wieku. Ponadto istnieją cztery kościoły: św. Jerzego z barokowym ołtarzem, gotycki kościół cmentarny, kościół Augustianów z XIV wieku oraz neoklasycystyczny z końca wieku XVIII. Na tych obszarach znajdują się niemieckie obiekty militarne powstałe w czasie II wojny światowej. Ostoja leży w bliskim sąsiedztwie z Czechami, dzięki czemu obszar ten chętnie odwiedzają obcokrajowcy. Atrakcyjną miejscowością jest Srebrna Góra położona w kotlinie między pasmami Gór Sowich i Bardzkich.

5.3. Obiekty zabytkowe

W najbliższej okolicy (w obrębie potencjalnego oddziaływania inwestycji na środowisko naturalne) nie występują żadne obiekty budowlane mające charakter zabytków. Najbliższym zabytkiem o dużym znaczeniu kulturowym jest Zamek Książ. Pozostaje on jednak poza jakimkolwiek nawet potencjalnym oddziaływaniem od tej inwestycji.

6. WPŁYW INWESTYCJI NA OBIEKTY PRZYRODNICZE I OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE ZABYTKÓW

6.1. Oddziaływanie na obiekty przyrodnicze

Realizowana inwestycja w całym swoim zakresie potencjalnego i faktycznego oddziaływania nie będzie miała żadnego negatywnego wpływu na przyrodnicze obiekty chronione.

6.2. Ochrona zabytków architektonicznych i archeologicznych

Zabytki architektury i budownictwa wpisane do rejestru zabytków, objęte są wszelkimi rygorami prawnymi wynikającymi z treści odpowiednich aktów prawnych, w tym przede wszystkim ustawy o ochronie dóbr kultury. Są one chronione przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z dnia 17 września 2003 r.). Na terenie lokalizacji inwestycji oraz w okolicach przekroczenia potoku Walimka kanalizacją sanitarną nie występują i nie są znane, żadne zabytki o znaczeniu architektonicznym i archeologicznym i wnioskujący nie przypuszcza, aby zabytki o takim charakterze mogły się ujawnić podczas prowadzenia prac związanych z eksploatacją oczyszczalni i wylotem. Wszystkie prace polegające na budowie sieci

kanalizacji sanitarnej, będą prowadzone z dala od obiektów zabytkowych, wobec czego inwestor nie przewiduje, aby inwestycja miała jakikolwiek negatywny wpływ na stan tych zabytków. W związku z tym, że inwestycja nie będzie miała wpływu bezpośredniego i pośredniego na zabytki, w tym także archeologiczne, w niniejszym operacie nie dokonuje się analizy i oceny możliwych zagrożeń i szkód w tym zakresie.

7. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Inwestycja polegająca na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, jest typową inwestycją liniową. W przypadku projektowanej inwestycji jest ona prowadzona w terenie zurbanizowanym. Oznacza to, że pomimo prowadzenia w trakcie jej realizacji prac ziemnych polegających na wykonywaniu wykopów pod sieć i studnie kierunkowe, nie będzie się odbywała ingerencja w nowe obszary środowiska.

Roboty ziemne będą wykonywane ręcznie lub tam gdzie to będzie konieczne i możliwe z użyciem maszyn roboczych ciężkich. Mogące powstać, przy robotach tego rodzaju masy ziemne, będą odkładane obok trasy gazociągu, a po położeniu nowych sieci, zostaną one z powrotem użyte do zasypania wykopu. Jeżeli przebieg sieci będzie wymagał usunięcia nawierzchni asfaltowych, to zostaną one również odłożone na czas istnienia wykopu, a następnie ponownie wykorzystane (po rozdrobnieniu i upłynnieniu) do wykonania nawierzchni. Powstające w trakcie pracy odpady podobne do komunalnych, wytwarzane przez zatrudnionych przez inwestora pracowników, będą magazynowane w pojemnikach należących do właściciela terenu i usuwane przez zbierających te odpady na podstawie umowy cywilno-prawnej. Ewentualne odpady związane z pozostałościami po pracach instalacyjnych (np. skrawki PVC) zostaną zebrane w metalowe pojemniki i zmagazynowane przez wykonującego te prace, a następnie, po zebraniu ilości transportowych, przekazane do odzysku lub unieszkodliwiania.

Podczas realizacji tej inwestycji będą używane (w niewielkim stopniu) maszyny i urządzenia mogące powodować okresowo (w trakcie prowadzenia budowy i prac budowlanych) emisję do atmosfery zanieczyszczeń ze spalania oleju napędowego lub/i benzyn. Emisja taka nie jest wg przepisów polskiego prawa w żaden sposób limitowana, co oznacza, że nie są dla niej wyznaczane dopuszczalne normy. Z charakteru inwestycji wynika, że emisja ta będzie niewielka i doskonale w tym terenie rozpraszana, co nie spowoduje uciążliwości dla środowiska.

Podczas realizacji inwestycji nie będą występowały żadne obciążenia akustyczne tego terenu. Ewentualne przejazdy samochodów lub niewielkich maszyn roboczych ciężkich, nie będą stanowiły istotnego obciążenia środowiska. Możliwe jest, zwłaszcza podczas dokonywania ewentualnego zdejmowania powierzchni asfaltowych, sporadyczne używanie urządzeń pneumatycznych do rozkruszania nawierzchni. Ich używanie ma jednak charakter chwilowy i w związku z tym nie normowany. Zaleca się, aby tego rodzaju prace były wykonywane podczas pory dziennej.

W przypadkach wymagających wycinek drzew lub krzewów (powyżej wieku 5 lat i poza typowymi drzewami owocowymi) kolidujących z potencjalnym przebiegiem trasy gazociągu należy uzyskać decyzje na wycinki. Zaleca się aby wszystkie prace wykonywane w obrębie inwestycji, a przebiegające w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych, prowadzić ręcznie.

8. SYTUACJE AWARYJNE

Specyfika inwestycji sprawia, że sytuacje awaryjne w projektowanej sieci kanalizacji, nie są groźne dla środowiska naturalnego a również prawdopodobieństwo wystąpienia awarii jest znikome. W zakresie możliwości wystąpienia sytuacji awaryjnych, na terenie prowadzonych robót jedynym, potencjalnym źródłem zagrożenia mogą być awarie maszyn roboczych ciężkich i innych środków transportu używanych podczas realizacji wykopów.

W przypadku wystąpienia tego typu awarii (wyciek paliwa znajdującego się w pracującej koparce, dźwigu lub samochodzie) należy teren zabezpieczyć, a do czasu usunięcia obciążenia środowiska wezwać wyspecjalizowane służby np. straż pożarną. Należy też zwrócić uwagę na stan techniczny środków transportu własnego i obcego, a także wyposażyć kierownika robót w sorbenty służące do neutralizacji substancji ropopochodnych.

Powyższe zdarzenie wyczerpują temat sytuacji awaryjnych, jakie mogą pojawić się w wyniku przebudowy gazociągu średniego ciśnienia na terenie Gminy Walom.

9. ZAKRES WNIOSKOWANYCH PRAW

Wnioskuję się o udzielenie **Wałbrzyskiemu Związkowi Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu Al. Wyzwolenia 39 58-300 Wałbrzych** pozwolenia wodno prawnego na przekroczenie potoku Walimka projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. 3 Maja w Walimiu - Rzeczce z zachowaniem warunków:

PRZEKROCZENIE

Przekroczenie potoku Walimka wykonać metodą przecisku pod dnem koryta potoku. Kanalizację pod potokiem ułożyć w rurze ochronnej DN 350 na długości 12 m.

Współrzędne geograficzne przekroczenia

N: 50°41'30.16 E: 16°26'43.80

RZĘDNE PRZEKROCZENIA

- rzędna terenu 537,10 m npm
- rzędna dna potoku 534,57 m npm
- rzędna górnej krawędzi rury ochronnej 533,07 m npm

W projektowanym przekroczeniu górna krawędź rury ochronnej będzie na głębokości 1,50 m licząc od dna potoku.

Inwestycja ta nie będzie miała negatywnego wpływu na konstrukcję obudowy potoku oraz na sposób przepływu wód.

10.OBOWIĄZKI INWESTORA W STOSUNKU DO OSÓB TRZECICH

Proponuje się ustanowić następujące obowiązki inwestora w stosunku do osób trzecich:

- konserwacji i właściwej eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej
- wykonywania przeglądów eksploatacyjnych urządzeń
- powiadomienie o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót Nadzór Wodny w Legnicy Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z 2-tygodniowym wyprzedzeniem
- trwałego oznakowania przejścia
- przekazania do RZGW we Wrocławiu dokumentacji powykonawczej oraz zapewnienie przedstawicielowi Nadzoru Wodnego udziału w komisijnym odbiorze ww. przejścia
- dotrzymanie warunków uzgodnień ze stronami
- wynagrodzenia ewentualnych szkód osobom trzecim

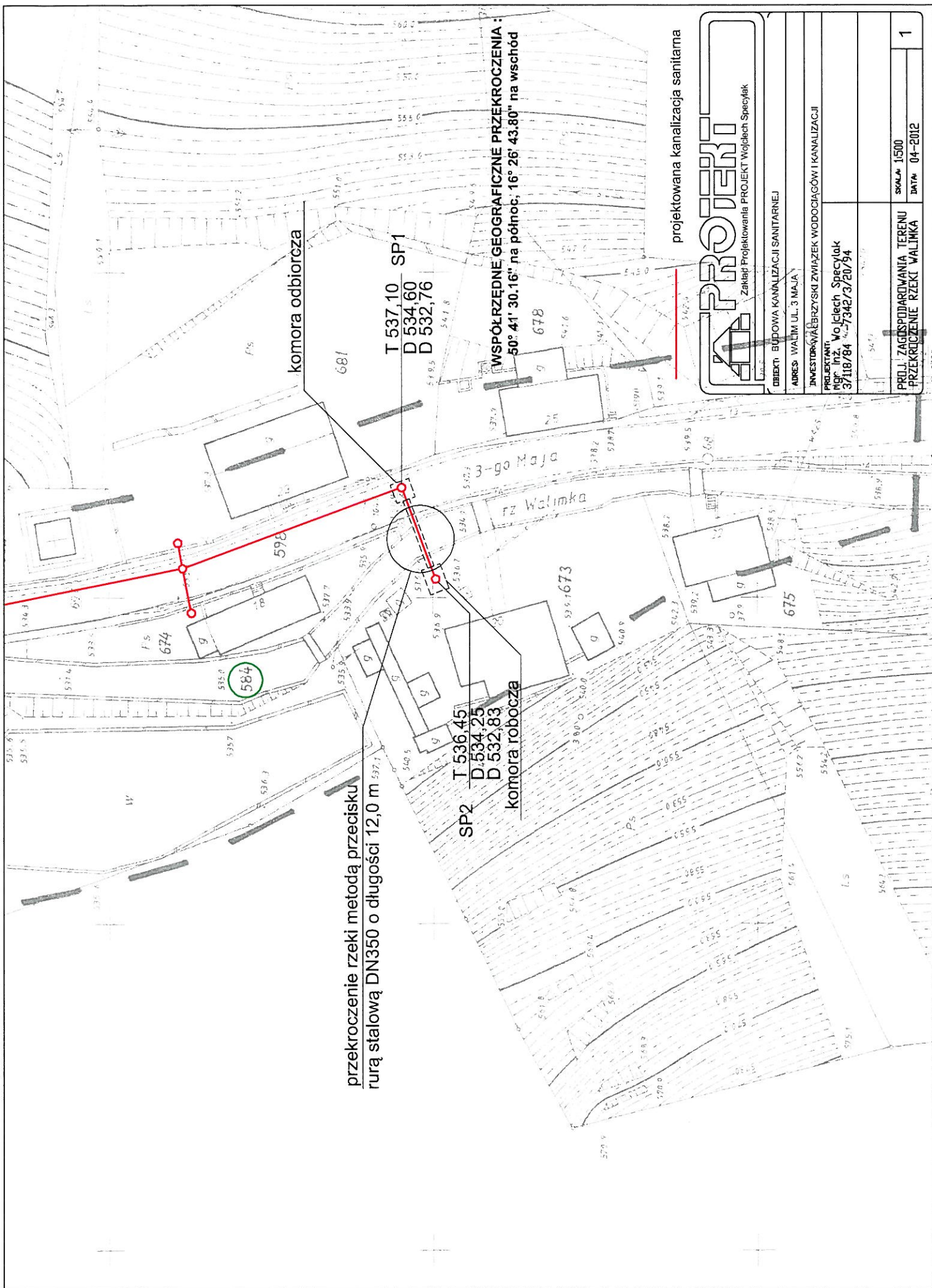
11.OPIS INWESTYCJI W JĘZYKU NIETECHNICZNYM

Inwestor przygotowuje się obecnie do inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy 3 Maja w Walimiu

Trasa projektowanej sieci koliduje z korytem potoku Walimka W celu wykonania tej inwestycji konieczne jest wykonanie przekroczenia koryta potoku Przekroczenie wykonane będzie pod dnem koryta potoku. Sposób przekroczenia wykonany będzie w sposób niezagrożający strukturze obudowy potoku i nie będzie miało negatywnego wpływu na przepływające wody. Górna krawędź rury ochronnej posadowiona będzie na głębokości 1,50 m pod dnem koryta.

12.WYKAZ ZAINTERESOWANYCH

- 1.Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
- Nadzór Wodny w Legnicy
- 2.Inwestor
- 3.Starosta Wałbrzyski



projektowana kanalizacja sanitarna



Zakład Projektowania PROJEKT Wojciech Specjalek

OBIEKT: BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ

ADRES: WALIM UL. 3 MAJA

INWESTOR: WŁAŚCICIEL ZWIĄZEK WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

PROJEKTANT: MGR INŻ. WOJCIECH SPECJALEK

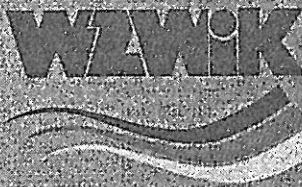
37118/84 W-7342/3/20/94

PRZŁ. ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PRZEKROCZENIE RZeki WALIMKA

SKALA: 1:500

DATA: 04-2012

1



Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji

Aleja Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych • tel. 74 84 99 100, fax 74 84 99 200
www.wzwik.pl • e-mail: sekretariat@wzwik.pl

PZ

/2012

Wałbrzych, dnia 25 kwietnia 2012 r.

PEŁNOMOCNICTWO Nr 23 / 2012

Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji udziela Panu **Wojciechowi Specylakowi** pełnomocnictwa, do występowania w imieniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w postępowaniu przed wszystkimi władzami, urzędami, instytucjami oraz organami administracji państwowej i samorządowej w sprawach związanych z prowadzeniem prac projektowych pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. 3 Maja w Walimiu”, w zakresie uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń, zezwoleń i zgód od właścicieli posesji, właściwych władz, urzędów, instytucji, jak i organów administracji, w tym również do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w ramach Umowy Nr 1/2012 z dnia 25.04.2012r.

Pełnomocnictwo niniejsze wyłącza możliwość zaciągania przez upoważnionego jakichkolwiek zobowiązań finansowych w imieniu i na rzecz Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji.

Pełnomocnictwo jest ważne do dnia 30 czerwca 2012 r.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Wałbrzyskiego Związku
Wodociągów i Kanalizacji
Marek Mielniczuk

ADRES DO KORESPONDENCJI: RZGW we Wrocławiu **Nadzór Wodny w Legnicy** ul. M. Rataja 32, 59-220 Legnica
tel.: 76-862-44-60, fax: 76-862-44-51 e-mail: nadzor.legnica@wroclaw.rzgw.gov.pl

Legnica, dnia 21.05.2012r.

Wasz znak:

Nasz znak: NW-L 41234 – 1/5/2012

PROJEKT
ul. Uczniowska 21
58-306 Walbrzych

Dotyczy: przekroczenia w km **5+898** potoku Walimka siecią kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. 3 Maja w m. Walim.

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.05.2012 r. oraz po uzupełnieniu informacji Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu **Nadzór Wodny w Legnicy** uzgadnia przekroczenie siecią kanalizacji sanitarnej w km **5+898** potoku Walimka w rejonie ul. 3 Maja w m. Walim (współrzędne przekroczenia: N:50°41'30,16''; E:16°26'43,80'') pod następującymi warunkami:

1. przekroczenie wykonać w rurze osłonowej metodą bezwykopową przewiertem sterowanym z zachowaniem minimalnej głębokości przekroczenia 1,5 m pod dnem potoku Walimka zgodnie z przedłożonym profilem podłużnym,
2. wszelkie szkody i straty wynikłe w trakcie realizacji inwestycji należy usunąć na koszt Inwestora,
3. o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić tut. Nadzór Wodny z 2-tyg. wyprzedzeniem,
4. miejsce przejścia należy oznakować słupkami po obu stronach koryta zgodnie z obowiązującymi przepisami,
5. wraz z zawiadomieniem o zakończeniu robót należy dostarczyć dokumentację powykonawczą na przekroczenie rzeki zawierającą przekroje poprzeczne z potwierdzonymi przez geodetę rzędnymi posadowienia wykonanych obiektów i opis sposobu wykonania przekroczenia,
6. zapewnienia udziału przedstawiciela tut. Nadzoru Wodnego w komisijnym odbiorze robót,
7. wystąpienia Inwestora, tj. Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z wnioskiem o zawarcie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami (działka nr **584**, obręb **Walim nr 0009**) zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145),
8. na powyższe należy uzyskać **pozwolenie wodnoprawne**.

O zawarcie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami należy się zwrócić do RZGW we Wrocławiu – Wydział Zarządzania Majątkiem Skarbu Państwa MS.

W tym celu należy dostarczyć następujące dokumenty:

- wypełniony druk wniosku (do pobrania na naszej stronie internetowej www.wroclaw.rzgw.gov.pl),
- pozwolenie wodnoprawne uprawomocnione, oryginalne lub potwierdzone za zgodność z oryginałem,

- zaktualizowaną mapę zasadniczą w skali 1:500 z zaznaczonym w oparciu o współrzędne geodezyjne terenem przeznaczonym do użytkowania oraz wykazem współrzędnych określających powierzchnię trwałego zajęcia, potwierdzoną przez uprawnionego geodetę. Informujemy, że powierzchnię przeznaczoną pod użytkowanie należy uzgodnić z gospodarzem terenu tj. Nadzorem Wodnym w Legnicy ul. Rataja 32, 59-220 Legnica, tel.: 76 862-44-51 przed wyznaczeniem geodezyjnym,
- mapę ewidencyjną (z naniesionymi urządzeniami) i wypis z rejestru gruntów,
- wpływ inwestycji na środowisko (w formie oświadczenia wnioskodawcy lub fragment operatu wodnoprawnego).

Powyższe uzgodnienie wygasa z dniem **21.05.2014 r.** w przypadku, gdy Inwestor nie rozpocznie wykonywania robót

KIEROWNIK
Nadzoru Wodnego w Legnicy

mgr inż. Bogdan Konarski

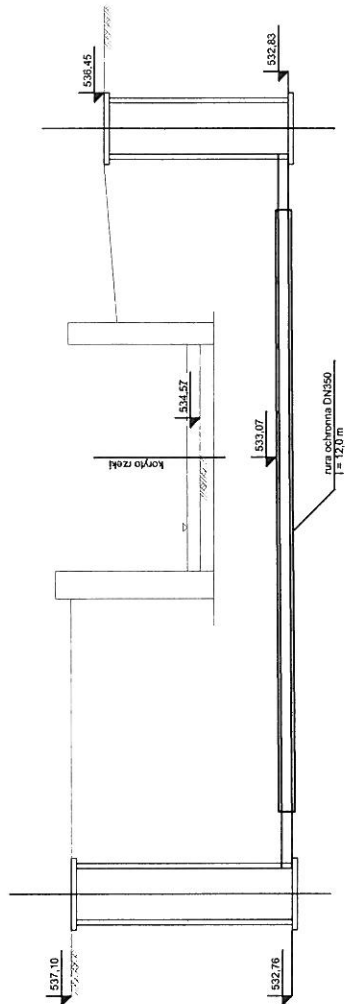
Otrzymują:

1. Adresat
2. RZGW Wrocław – Wydział MS
3. aa

Sprawę prowadzi:
mgr inż. Ewelina Bień
tel. 76-86-244-51

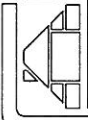
Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie	Identyfikator
Forma władania i udział		Osoba i adres					
Walim [Nr 0009]	10	624/3	G638	0.15	SW1W/00058206/4	ul. Stanisława Wyspiańskiego 2	022108_2.0009.624/3
Identyfikator: 022108_2.0009.624/3							
współność ustawowa 1/1 właściciel	Sobala Sławomir Tomasz (Antoni, Henryka) zam. ul. Bernarda Belotta Canaletta 3, 51-650 Wrocław Leopolska-Sobala Dorota Ewa (Andrzej, Władysława) zam. ul. Bernarda Belotta Canaletta 3, 51-650 Wrocław						
Walim [Nr 0009]	2.7-9.11	584	G654	1.50	SW1W/00060754/7	Polok Walimka	022108_2.0009.584
Identyfikator: 022108_2.0009.584							
1/1 właściciel	SKARB PAŃSTWA						
- zarządca trwały	REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ WE WROCŁAWIU koresp. ul. Cypriana Kamila Norwida 34, 50-950 WROCŁAW						
Walim [Nr 0009]	2.11	598	G655	1.89	SW1W/00072028/6	droga powiatowa Nr 3356D	022108_2.0009.598
Identyfikator: 022108_2.0009.598							
1/1 właściciel	POWIAT WALBRZYSKI						
- zarządca trwały	ZARZĄD POWIATU WALBRZYSKIEGO siedziba: al. Wyzwolenia 20-24, 58-300 Walbrzych						
Walim [Nr 0009]	11	617/2	G759	0.0024	SW1W/00073359/2	ul. 3 Maja	022108_2.0009.617/2
Identyfikator: 022108_2.0009.617/2							
1/1 właściciel	GMINA WALIM-GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
- gospodarowanie zasobem nieruchomości	WÓJT GMINY WALIM siedziba: ul. Boczna 9, 58-320 Walim						
Walim [Nr 0009]	11	599/2	G766	0.1681	SW1W/00073358/5	-	022108_2.0009.599/2
Identyfikator: 022108_2.0009.599/2							
1/1 właściciel	GMINA WALIM-GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
- gospodarowanie zasobem nieruchomości	WÓJT GMINY WALIM siedziba: ul. Boczna 9, 58-320 Walim						
Walim [Nr 0009]	11	673	G774	0.46	SW1W/00073828/1	ul. 3 Maja 20	022108_2.0009.673
Identyfikator: 022108_2.0009.673							
1/1 właściciel	GMINA WALIM-GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
- gospodarowanie zasobem nieruchomości	WÓJT GMINY WALIM siedziba: ul. Boczna 9, 58-320 Walim						
- administrator	ADMINISTRACJA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ siedziba: ul. Długa 8, 58-320 Walim						
Walim [Nr 0009]	2	692	G789	0.05	SW1W/00073511/6	-	022108_2.0009.692
Identyfikator: 022108_2.0009.692							
1/1 właściciel	GMINA WALIM-GMINNY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI						
- gospodarowanie zasobem nieruchomości	WÓJT GMINY WALIM siedziba: ul. Boczna 9, 58-320 Walim						
Walim [Nr 0009]	11	616	G793	0.68	SW1W/00074174/8	ul. 3 Maja 13	022108_2.0009.616
Identyfikator: 022108_2.0009.616							
1070/10000 współwłaściciel	Fyda Tomasz Krzysztof (Roman, Wioletta) zam. ul. 3 Maja 13, 58-320 Walim						
2678/10000 współwłaściciel	Fyda Wioletta Ewa (Bronisław, Zofia) zam. ul. 3 Maja 13, 58-320 Walim						
1157/10000 współwłaściciel	Kandziora Ewa Barbara (Stanisław, Maria) zam. ul. Długa 5B/1, 58-320 Walim						
1744/10000 współwłaściciel	Sikorski Jerzy (Kazimierz, Krystyna) zam. ul. Stefana Drzewieckiego 34/3, 54-129 Wrocław						
2071/10000 współwłaściciel	Sikorski Zbigniew (Kazimierz, Krystyna) zam. ul. 3 Maja 13, 58-320 Walim						

PRZEKROCZENIE RZEKI WALIMKI METODĄ PRZECISKU RURĄ STALOWĄ DN350



P.P	530.00	SP1	532.76	SP2	538.45
Rzeczna terenu [m]	537.10		532.83		536.45
Rzeczna dna kanału [m]			532.76		532.83
Zagłębienie [m]	4.34		0.02		15.00
Długość [m]	0		15.00		0.5
Średnica [m]	0		0.200		0.5
Spadek [%]	0		0.200		0.5

WSPÓŁRZĘDNE GEOGRAFICZNE PRZEKROCZENIA :
50° 41' 30.16" na północ, 16° 26' 43.80" na wschód



Zakład Projektowania PROJEKT Wojciech Specyjak

OBIEKT: BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ

ADRES: WALIM UL. 3 MAJA

INWESTOR: WALBRZYŃSKI ZWIĄZEK WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

PROJEKTANT:
mgr inż. Wojciech Specyjak
37118/84 -7342/3/20/94

PROFIL PRZEKROCZENIA RZEKI

SKALA: 1:100
DATA: 04-2012

1