

**ZAMAWIAJĄCY:
WAŁBRZYSKI ZWIĄZEK WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI**

tel. (74) 84-99-100 fax. (74) 84-99-200
BIP: <http://wzwik.walbrzych.sisco.info>
e-mail: sekretariat@wzwik.pl
NIP: 886-00-12-544; REGON: 890451905

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla zamówienia na usługi o wartości zamówienia mniejszego niż kwoty określone w przepisach wydanych
na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 roku
(Dz. U. 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Nr sprawy: PIR/11/2011

**Przetarg nieograniczony na udzielenie i obsługę kredytu
długoterminowego**

CPV: 66.11.30.00-5 - usługi udzielania kredytu

Zatwierdzam do stosowania

**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Wałbrzyskiego Związku
Wodociągów i Kanalizacji**

Marek Mielniczuk

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Maria Szyłłowska

Wałbrzych, listopad 2011r.

SPIS TREŚCI

1. Nazwa i adres zamawiającego
2. Tryb udzielenia zamówienia
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Termin wykonania zamówienia
5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu
7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami, przekazywania oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.
8. Wymagania dotyczące wadium
9. Termin związania ofertą
10. Opis sposobu przygotowania ofert
11. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert
12. Opis sposobu obliczania ceny oferty
13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert
14. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy z sprawie zamówienia publicznego
15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
16. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego
17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej
18. Informacje dodatkowe
19. Wykaz załączników do SIWZ

1. Nazwa i adres zamawiającego

Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji

58-300 Wałbrzych, Aleja Wyzwolenia 39

tel. (74) 84-99-100 fax. (74) 84-99-200

e-mail : sekretariat@wzwik.pl

Godziny pracy: 7⁰⁰ – 15⁰⁰ od poniedziałku do piątku

2. Tryb udzielenia zamówienia

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą PZP”.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert częściowych.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert wariantowych.
4. Postępowanie, którego dotyczy niniejsza SIWZ oznaczone jest **numerem – PIR/11/2011**
Wykonawcy we wszystkich kontaktach z zamawiającym powinni powoływać się na ten numer postępowania.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówienia uzupełniającego, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.
6. Ze względu na specyfikę zamówienia zamawiający nie dopuszcza podwykonawców do realizacji zamówienia.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. SIWZ została opublikowana na stronie internetowej zamawiającego, bądź można ją nabyć, po wcześniejszym zamówieniu i na wniosek, w siedzibie zamawiającego:
58-300 Wałbrzych, Aleja Wyzwolenia 39, pokój nr 9 , tel.:(74) 84-99-106.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest udzielenie kredytu długoterminowego w PLN do kwoty 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych) na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek, zgodnie z Uchwałą Nr 2/VI/2011 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 21.10.2011r.

1. Uruchomienie kredytu nastąpi na wniosek zamawiającego z jednodniowym wyprzedzeniem na rachunek podstawowy budżetu, jednak nie później niż do dnia 27 grudnia 2011 roku.
2. Wykonawca dokona uruchomienia wszystkich transz kredytu zgodnie z dyspozycjami zamawiającego bez naliczania prowizji od niewykorzystanej części kredytu.
3. Okres kredytowania od daty postawienia kredytu do dyspozycji - do grudnia 2016 roku.
4. Spłata kwoty kapitału następować będzie w ratach miesięcznych od stycznia 2013 roku do grudnia 2016 roku.
5. Karencja w spłacie kapitału do 31 grudnia 2012 roku.
6. Spłata odsetek będzie następowała w okresie kredytowania w okresach miesięcznych, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu udzielenia kredytu.

7. Zabezpieczeniem kredytu będzie weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową, wystawiony przez zamawiającego.
 8. Oprocentowanie kredytu: WIBOR 1 M + marża Wykonawcy stała przez cały okres kredytowania.
 9. Kredyt nie może być obciążony innymi opłatami niż oprocentowanie kredytu.
 10. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z całości lub części przyznanego kredytu, bez dodatkowych opłat i prowizji.
 11. Zakłada się możliwość wcześniejszych (przed ustalonym terminem) spłat rat kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat.
 12. W sytuacji wcześniejszej spłaty kredytu odsetki liczone będą do faktycznego zadłużenia.
 13. Dokumenty zawierające niezbędne informacje do oceny zdolności kredytowej stanowią załączniki do SIWZ :
- Uchwała Nr 2/VI/2011 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 21.10.2011 r., w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
 - Uchwała Nr III/206/2011 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 17 listopada 2011r., w sprawie opinii o możliwości spłaty przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji kredytu długoterminowego w wysokości 8.000.000,00 zł zaciąganego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.
 - Uchwała Nr 3/XIV/2011 Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 14 listopada 2011r., w sprawie przedłożenia projektu uchwały budżetowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na 2012r., wraz z uzasadnieniem Zgromadzeniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji i Regionalnej Izbie Obrachunkowej.
 - Uchwała Nr III/215/2010 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 14 grudnia 2010r., w sprawie opinii o przedłożonym przez Zarząd Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji projekcie uchwały budżetowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na 2011r.
 - Projekt Uchwały Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji.
 - Uchwała Budżetowa Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na rok 2011 Nr 2/II/2011 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 28 lutego 2011r.
 - Uchwała Nr 1/II/2011 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 28 lutego 2011r., w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na lata 2011 – 2021.
 - Uchwała Nr 1/X/2011 Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 31 sierpnia 2011 r., w sprawie przedstawienia Zgromadzeniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji

i Regionalnej Izbie Obrachunkowej informacji o przebiegu wykonania budżetu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji za I półrocze 2011r. i o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej.

- Uchwała Nr III/179/2011 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 14 września 2011r., w sprawie wydania opinii o przedłożonej przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2011r.
- Uchwała Nr III/216/2010 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 14 grudnia 2010r., w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji przedstawionej wraz z projektem uchwały budżetowej na rok 2011.
- Uchwała Nr III/56/2010 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 17 marca 2011r., w sprawie opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu przyjętej w uchwale Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji Nr 1/II/2011 z dnia 28 lutego 2011r., w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na lata 2011 – 2021 oraz w uchwale budżetowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na rok 2011 Nr 2/II/2011 z dnia 28 lutego 2011r.
- Uchwała Nr III/68/2011 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 8 kwietnia 2011r., w sprawie opinii o przedłożonym przez Zarząd Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu związku za 2010r.
- Uchwała Nr III-17/2010 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 26 marca 2010r., w sprawie opinii o przedłożonym przez Zarząd Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji sprawozdaniu z wykonania budżetu związku za 2009r.
- Sprawozdania z wykonania budżetu za III kwartały 2011r. :
 - kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych Rb-N,
 - kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji Rb-Z,
 - miesięczne sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego-27s,
 - miesięczne sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego Rb-28s,
 - kwartalne sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego Rb- NDS.
- Sprawozdania z wykonania budżetu za 2010r. :
 - kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych Rb-N,
 - kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji Rb-Z,
 - miesięczne sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego - 27s ,

- miesięczne sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego Rb-28s,
 - kwartalne sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego Rb- NDS
 - bilans skonsolidowany za 2010r.
- Informacja o stanie mienia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu na dzień 31.12.2010 r. , w której zawarte są między innymi informacje o akcjach i udziałach :
 Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 Wałbrzych REGON 891404575
 Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kamiennej Górze REGON 230289940
 „LEN” S.A (w likwidacji) Kamienna Góra REGON 230518523
- Sprawozdania z wykonania budżetu za 2009r. :
 - kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych Rb-N,
 - kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji Rb-Z,
 - miesięczne sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego - 27s ,
 - miesięczne sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego Rb-28s,
 - kwartalne sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego Rb- NDS
 - bilans skonsolidowany za 2010r.
- Wykaz obciążeń Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu.

Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu nie udzielał poręczeń lub gwarancji.

Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu nie korzysta z wykupu wierzytelności.

4. Termin realizacji

Okres kredytowania: od dnia podpisania umowy do grudnia 2016 roku.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy złożą ważną i odpowiednią ofertę wg wzoru formularza stanowiącego (**załącznik nr 1**) do SIWZ, oraz:

1. Spełniają warunki określone w art. 22 ustawy PZP, dotyczące:
 - 1.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Wykonawca spełnia warunek, jeżeli posiada zezwolenie na prowadzenie działalności bankowej na terenie Polski, a także na realizację usług objętych przedmiotem

zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.08.1997r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2002r. Nr 72, poz.665 z późniejszymi zmianami)

- 1.2 posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia
 - 1.3 dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - 1.4 sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z powodu nie spełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP.
 3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów, do oddania mu do dyspozycji, niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
 4. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w rozdziale 6 niniejszej SIWZ.

Ponadto do oferty należy dołączyć prognozowany harmonogram spłaty kredytu.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i wykazania braku podstaw do wykluczenia.

1. W celu wykazania braku do wykluczenia zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - 1.1 Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (wzór stanowi załącznik nr 2). W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy mogą złożyć to oświadczenia wspólnie na jednym dokumencie (oświadczenie podpisane przez Pełnomocnika lub przez każdego z Wykonawców odrębnie) lub każdy z nich na odrębnym dokumencie.
 - 1.2 Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, a w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dokumentu wystawionego w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzającego, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy. W przypadku, gdy Wykonawcą jest podmiot zobowiązany do rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w załączonym odpisie z rejestru nie uwzględniono zmian w tekście dokumentu, Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest do dołączenia do oferty dowodu złożenia w/w zmian w sądzie rejestrowym.

1.3 W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt. 5 pkt 1 niniejszej SIWZ, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ). W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy mogą złożyć oświadczenie wspólnie na jednym dokumencie (oświadczenie podpisane przez Pełnomocnika lub przez każdego z Wykonawców odrębnie) lub każdy z nich na odrębnym dokumencie.

2. Oświadczenia, o których mowa powyżej muszą zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za „zgodność z oryginałem” przez wykonawcę.
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817), kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za „zgodność z oryginałem” przez wykonawcę lub przez te podmioty.
4. W wszystkie dokumenty, jakie powinien złożyć Wykonawca zgodnie z niniejszą SIWZ, powinny być sporządzone w języku polskim.

Uwaga ! Złożenie wymaganych dokumentów po upływie terminu składania ofert jest możliwe jedynie w trybie art. 26 ust. 3 ustawy PZP. W sytuacji, kiedy wykonawca nie złoży wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP lub nie złoży, pełnomocnictwa albo złoży, wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, zawierające błędy lub złoży wadliwe pełnomocnictwo, zamawiający wezwie go do ich złożenia w wyznaczonym terminie (za wyjątkiem sytuacji kiedy mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania).

Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Uwaga ! Złożenie przez Wykonawcę nieprawdziwych informacji mających wpływ na wynik prowadzonego postępowania skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcą oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

- a) wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje zamawiający oraz wykonawca może przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną,
- b) zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres e-mail: sekretariat@wzwik.pl lub na nr faksu (74) 84 99 200,

- c) wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania,
- d) wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeśli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ dotrze do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu, o którym mowa powyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający będzie miał prawo udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający przekaże wyjaśnienia treści SIWZ wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej,
- e) osobą uprawnioną przez zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami jest Pani Maria Szydłowska w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia, a w zakresie dotyczącym zagadnień procedury przetargowej Pani Kamila Gądek.

8. Wymagania dotyczące wadium

Wykonawca nie jest zobowiązany do wniesienia wadium.

9. Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).

10. Opis sposobu przygotowywania ofert

- a) oferta powinna zawierać oświadczenia wymienione w rozdziale 6 SIWZ oraz: **wypełniony formularz ofertowy** wg wzoru stanowiącego (**załącznik nr 1**) do SIWZ,
- b) w przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym wykonawcy, **należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo,**
- c) treść złożonej oferty **musi odpowiadać treści SIWZ,**
- d) wykonawca ma prawo **złożyć tylko jedną ofertę,** zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję cenową,
- e) **oferta musi być napisana w języku polskim,** trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty,
- f) zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była kolejno ponumerowana, a cała oferta wraz z załącznikami była **w trwały sposób ze sobą połączona** (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację) oraz zawierała spis treści,

- g) ofertę należy **złożyć w zamkniętej kopercie** w siedzibie Biura Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji, Aleja Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych, piętro III, pok. 1 (sekretariat) i oznakować w następujący sposób:

Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji

Aleja Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych

Oferta w postępowaniu na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego

Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert w dniu 09.12.2011 roku godz. 9⁰⁰

Uwaga ! Ofertę należy opatrzyć nazwą i dokładnym adresem wykonawcy.

- h) zamawiający informuje, że zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust.3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli wykonawca zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane,
- i) zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem "tajemnica przedsiębiorstwa" lub spięte(zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. W razie braku takiego wskazania, zamawiający uzna, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne bez zastrzeżeń,
- j) wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty,
- k) wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty te nie będą otwierane.

Uwaga ! Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 zostanie odrzucona (art.89 ust.1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności dotyczące treści SIWZ należy zatem wyjaśniać z zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale 7 SIWZ.

11. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

- a) Termin składania ofert upływa w dniu **09.12.2011 roku o godz. 8³⁰**.

Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do zamawiającego.

- b) Oferty należy dostarczyć do siedziby zamawiającego: Biuro Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji, Aleja Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych, piętro III pok. 1 (sekretariat).
- c) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.12.2011 roku o godz. 9⁰⁰**, w siedzibie zamawiającego, pokój nr 11 sala konferencyjna (III piętro budynku).
- d) Informacje ogłoszone w trakcie jawnego otwarcia ofert, zostaną udostępnione nieobecnym wykonawcom na ich wniosek.

12. Opis sposobu obliczania ceny oferty

- a) cenę ofertową stanowi wynagrodzenie ryczałtowe, które musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w niniejszej SIWZ
- b) wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny netto oraz ceny brutto (wraz z podatkiem VAT, jeżeli występuje), podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,
- c) cena podana przez wykonawcę jest ceną stałą i obejmuje wszelkie koszty związane z zaciągnięciem i obsługą kredytu - nie podlega podwyższeniu,
- d) rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w walucie krajowej.
- e) do oceny ofert zostanie przyjęty WIBOR 1 M na dzień 23.11.2011 = 4,73 %.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

Ocena ofert będzie polegała na uporządkowaniu ofert w kolejności od oferty z najniższą ceną do oferty z najwyższą ceną. Najkorzystniejszą ofertą jest pierwsza spośród tak uporządkowanych ofert, czyli oferta z najniższą ceną.

Kryterium: cena ofertowa - znaczenie 100%

W przypadku gdy dwóch lub więcej wykonawców przedstawi identyczną cenę, zamawiający zwróci się do nich o złożenie ofert dodatkowych.

14. Informacja o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

- a) w zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający poinformuje wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy,
- b) osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dowód osobisty oraz dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- c) przed podpisaniem umowy wykonawca składa harmonogram spłaty kredytu.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym (**załącznik nr 2**).

2. Postanowienia umowne mogą być uzupełnione jedynie o zapisy wynikające z Prawa bankowego lub regulaminu banku, jednak wyłącznie w zakresie nie powodującym zasadniczych (niekorzystnych dla zamawiającego) zmian przedstawionych warunków handlowych.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

Każdemu wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki i zapytania o cenę,
- 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 4) odrzucenia oferty odwołującego.

W pozostałych przypadkach wykonawca może, w terminie przewidzianym do wniesienia poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy.

18. Informacje dodatkowe

Zamawiający na podstawie art. 144 ustawy PZP dopuści zmianę umowy dotyczącą przedmiotu lub umówionego terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:

- wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, za zgodą obu stron
- z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez zamawiającego lub wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla zamawiającego,
- z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
- z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- zmiany osób, które reprezentują strony w umowie.

Uwaga ! O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów wykonawca powinien poinformować zamawiającego pisemnie.

19. Wykaz załączników

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy PZP.

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy PZP.

Załącznik nr 4 – Wzór umowy

Załącznik nr 5 - Informacje o zdolności kredytowej

- Uchwała Nr 2/VI/2011 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 21.10.2011r., w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego
- Uchwała Nr III/206/2011 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 17 listopada 2011r., w sprawie opinii o możliwości spłaty przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji kredytu długoterminowego w wysokości 8.000.000,00 zł zaciąganego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań
- Uchwała Nr 3/XIV/2011 Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 14 listopada 2011r., w sprawie przedłożenia projektu uchwały budżetowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na 2012 rok wraz z uzasadnieniem Zgromadzeniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji i Regionalnej Izbie Obrachunkowej.
- Uchwała Nr III/215/2010 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 14 grudnia 2010r., w sprawie opinii o przedłożonym przez Zarząd Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji projekcie uchwały budżetowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na 2011r.
- Projekt Uchwały Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji.
- Uchwała Budżetowa Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na rok 2011 Nr 2/II/2011 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 28 lutego 2011r.
- Uchwała Nr 1/II/2011 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 28 lutego 2011r., w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na lata 2011 – 2021.

- Uchwała Nr 1/X/2011 Zarządu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z dnia 31 sierpnia 2011r., w sprawie przedstawienia Zgromadzeniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji i Regionalnej Izbie Obrachunkowej informacji o przebiegu wykonania budżetu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji za I półrocze 2011r. i o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej.
- Uchwała Nr III/179/2011 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 14 września 2011r., w sprawie wydania opinii o przedłożonej przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2011r.
- Uchwała Nr III/216/2010 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 14 grudnia 2010r., w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji przedstawionej wraz z projektem uchwały budżetowej na rok 2011.
- Uchwała Nr III/56/2010 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 17 marca 2011r., w sprawie opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu przyjętej w uchwale Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji Nr 1/II/2011 z dnia 28 lutego 2011 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na lata 2011 – 2021 oraz w uchwale budżetowej Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji na rok 2011 Nr 2/II/2011 z dnia 28 lutego 2011r.
- Uchwała Nr III/68/2011 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 8 kwietnia 2011r., w sprawie opinii o przedłożonym przez Zarząd Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu związku za 2010r.
- Uchwała Nr III-17/2010 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z 26 marca 2010r., w sprawie opinii o przedłożonym przez Zarząd Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji sprawozdaniu z wykonania budżetu związku za 2009r.
- Sprawozdania z wykonania budżetu za III kwartały 2011r. :
 - kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych Rb-N,
 - kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji Rb-Z,
 - miesięczne sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego-27s,
 - miesięczne sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego Rb-28s,
 - kwartalne sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego Rb- NDS.
- Sprawozdania z wykonania budżetu za 2010r. :
 - kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych Rb-N, - kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji Rb-Z,

- miesięczne sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego - 27s ,
 - miesięczne sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego Rb-28s,
 - kwartalne sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego Rb- NDS
 - bilans skonsolidowany za 2010 rok.
- Informacja o stanie mienia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu na dzień 31.12.2010r. , w której zawarte są między innymi informacje o akcjach i udziałach :
 Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 Wałbrzych REGON 891404575
 Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kamiennej Górze REGON 230289940
 „LEN” S.A (w likwidacji) Kamienna Góra REGON 230518523.
- Sprawozdania z wykonania budżetu za 2009r. :
 - kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych Rb-N,
 - kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji Rb-Z,
 - miesięczne sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego - 27s ,
 - miesięczne sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego Rb-28s,
 - kwartalne sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego Rb- NDS
 - bilans skonsolidowany za 2010r.
- Wykaz obciążeń Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Wałbrzychu.

Załącznik Nr 1

Miejscowość, dnia

pełna nazwa wykonawcy

adres siedziby wykonawcy

ulica:.....

miasto:

województwo:

/pieczęć firmowa /

Nr NIP:.....

Nr konta bankowego

nr telefonu

nr faxu

e-mail

**WAŁBRZYSKI ZWIĄZEK WODOCIAGÓW
I KANALIZACJI
Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych**

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym (nr sprawy PIR/11/2011) na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego :

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ:

a) oferowana stopa odsetek w procentach..... %

w tym:

WIBOR 1 M na dzień 23.11.2011 = 4,73 %

Marża banku =..... %

b) Oferowana cena przedmiotu zamówienia (koszt kredytu) wynosizł

Słownie: :zł

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i uznajemy się za związanych określonymi w niej wymaganiami i zasadami postępowania.
3. Oświadczamy, że załączony do SIWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

1

2

3

4

5.....

6.....

7.....

Oferta zawiera .. ponumerowanych stron.

podpis osoby upoważnionej

**** jeżeli dołączone są odpisy dokumentów lub ich kopie, to muszą być one poświadczone za zgodność z oryginałem.**

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNENIU WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU
ORAZ
O BRAKU PODSTAW DO WYŁKUCZENIA**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego **na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego** zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r., - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm) oświadczam w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy, że **spełniamy warunki udziału w postępowaniu** oraz **brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania** z powodu nie spełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP.

Podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy

Miejscowość, data

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNENIU WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU
ORAZ
O BRAKU PODSTAW DO WYŁKUCZENIA**

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego **na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego** w PLN do kwoty 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych) na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek, oświadczam że firma którą reprezentuję spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego opisane w art. 22 ust. 1 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

Podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy

Miejscowość, data

WZÓR UMOWY

Umowa Nr

Zawarta w dniu 2011 roku w Wałbrzychu, pomiędzy Wałbrzyskim Związkiem Wodociągów i Kanalizacji zwanym dalej „Kredytobiorcą” działającym poprzez Zarząd Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wałbrzychu przy Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych, posiadającym numer identyfikacyjny REGON 890451905 reprezentowanym przez:

1. **Marka Mielniczuka** - **Przewodniczącego WZWiK**

2. -

przy kontrasygnacie

Marii Szydłowskiej - Głównego Księgowego WZWiK

zwanym dalej w umowie **Kredytodawcą**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego (PIR/11/2011).

§ 1

1. Kredytodawca udziela Kredytobiorcy na warunkach określonych niniejszą umową kredytu w walucie polskiej do kwoty 2.000.000,00 PLN (słownie: dwa miliony złotych).
2. Kredytobiorca oświadcza, że środki z kredytu przeznaczy na pokrycie spłatY wcześniej zaciągniętych pożyczek.

§ 2

1. Kredyt udzielony jest na okres od 2013 do grudnia 2016 roku.
2. Kredytodawca utworzy rachunek kredytowy nr zwany Rachunkiem Obsługi Kredytu.
3. Kredytodawca stawia do dyspozycji Kredytobiorcy określony w § 1 umowy, kredyt na wniosek Kredytobiorcy przekazany z jednodniowym wyprzedzeniem, jednak nie później niż do dnia 30 grudnia 2011 roku.

§ 3

1. Kredytobiorca będzie wykorzystywał kredyt w walucie polskiej w formie bezgotówkowej w kwocie do 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych).
2. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo rezygnacji z całości lub części przyznanego kredytu bez dodatkowych opłat i prowizji.

§ 4

1. Oprocentowanie kredytu ustala się w stosunku rocznym według zmiennej stopy procentowej w oparciu o stopę WIBOR 1 M powiększoną o marżę Banku.
2. Wysokość stopy WIBOR 1 M, obowiązującej w danym miesięcznym okresie obrachunkowym ustalana jest przed jego rozpoczęciem jako zmienna co miesiąc stawka WIBOR 1 M, odczytana każdorazowo z ostatniego dnia danego miesiąca kalendarzowego będącego jednocześnie pierwszym dniem danego okresu obrachunkowego. W tym dniu następuje ustalenie stopy WIBOR 1 M na nowy okres obrachunkowy, a tym samym zmiana wysokości oprocentowania.
3. W dniu zawarcia umowy oprocentowanie kredytu wynosi % (stopa WIBOR 1 M powiększona o marżę Banku w wysokości) i ma zastosowanie do naliczania odsetek do końca miesiąca kalendarzowego, w którym została zawarta umowa.
4. Marża Kredytodawcy jest stała w umownym okresie i wynosi
5. Zmiana wysokości oprocentowania następuje odpowiednio do zmiany średniej stopy WIBOR 1 M, ustalonej zgodnie z zasadami określonymi w ust. 2 i obowiązuje w całym miesiącu obrachunkowym.

§ 5

1. Odsetki od wykorzystanego kredytu są płatne miesięcznie w ostatnim dniu po zakończeniu każdego okresu obrachunkowego.
2. Spłata odsetek od kredytu dokonywana będzie w formie przekazania środków (bezgotówkowo) na rachunek .

§ 6

1. Zakłada się możliwość wcześniejszej (przed ustalonym terminem) spłaty rat kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat i prowizji.
2. W sytuacji wcześniejszej spłaty kredytu odsetki liczone będą do dnia spłaty kredytu a nie do dnia końca okresu umowy.

§ 7

Bank z tytułu udzielenia kredytu nie pobierze od Kredytobiorcy prowizji ani żadnych dodatkowych opłat.

§ 8

Ustala się następujące terminy spłaty kredytu:

Kredyt będzie spłacany od stycznia 2013 roku (po okresie karencji) w 48 równych, miesięcznych ratach kapitałowych po 41.666,00 zł, (za wyjątkiem 48 raty wyrównującej w wysokości 41.698,00zł z uwagi na zaokrąglenia) przypadających do spłaty kolejno każdego ostatniego dnia miesiąca poczynając od dnia 31 stycznia 2013r.

Ostatnia rata kredytu będzie spłacona w terminie do dnia 31 grudnia 2016 roku.

§ 9

Spłata kredytu w kwotach i terminach określonych w § 8 następuje w formie dokonania przez Kredytobiorcę przekazania środków (bezgotówkowo) na rachunek

§ 10

1. Za datę spłaty kredytu lub odsetek przyjmuje się dzień faktycznego dokonania w Banku wpłaty środków pieniężnych potwierdzonej na dowodzie dokonania wpłat na rachunek, o którym mowa w § 2 ust. 2 stemplem

kasowym. W przypadku dokonania wpłaty w innym banku lub urzędzie pocztowym, za datę spłaty kredytu lub odsetek przyjmuje się dzień dokonania rozrachunku na rachunek kredytodawcy (uznanie rachunku kredytodawcy).

2. Jeżeli data spłaty kredytu lub odsetek przypada na dzień ustawowo wolny od pracy uważa się, że ustalony termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie kredytowej.

§ 11

1. Niespłacenie w terminie kredytu lub jego części spowoduje, że od następnego dnia nie spłacona kwota staje się zadłużeniem przeterminowanym.
2. W przypadku gdy zadłużenie przeterminowane będzie się utrzymywać powyżej 7 dni kalendarzowych, upoważnia się Kredytodawcę do obciążenia rachunku bieżącego Kredytobiorcy prowadzącego w banku obsługującym budżet Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji, przed wszystkimi innymi płatnościami, bez osobnego wezwania.
3. W razie niezaspokojenia swojego roszczenia w sposób określony w ust. 2, Kredytodawca może wypowiedzieć umowę kredytu w całości lub w części.
4. Okres wypowiedzenia umowy kredytu wynosi 30 dni.
5. Za datę dostarczenia zawiadomienia uznaje się dzień dostarczenia zawiadomienia osobiście bądź listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, a także dzień pierwszego awizowania nie doręzonego zawiadomienia na ostatni znany Kredytodawcy adres.
6. Po doręczeniu do Kredytobiorcy pisemnego zawiadomienia o wypowiedzeniu umowy kredytu, Kredytodawca wstrzymuje wszelkie wpłaty z tytułu udzielonego kredytu.

§ 12

W przypadku nie spłacenia odsetek w terminach określonych w § 5 ust. 1, Kredytodawca stosuje odpowiednio postanowienia § 11 ust. 2- 6.

§ 13

Kredytodawca niezwłocznie po upływie terminów płatności określonych w § 5 i § 8 umowy może podejmować czynności windykacyjne w odniesieniu do nie spłaconych należności z tytułu rat kredytu i odsetek.

§ 14

W przypadku opóźnienia w spłacie kredytu lub jego części Kredytodawca pobierze od niespłaconej kwoty za okres od dnia, w którym powinna nastąpić spłata do dnia poprzedzającego dokonanie spłaty, odsetki według stopy procentowej przewidzianej dla kredytów przeterminowanych tj. %, obowiązującej w okresach za które odsetki są naliczane.

§ 15

Wszelkie wpływy środków na spłatę należności wynikających z niniejszej umowy zaliczane są na spłatę należności Banku w następującej kolejności: koszty windykacji, odsetki zapadłe niespłacone (zaległe), odsetki bieżące, kapitał przeterminowany a następnie kapitał bieżący.

§ 16

1. Spłata kredytu jest zabezpieczona wekslem własnym in blanco.
2. Dokumentację związaną z prawnym zabezpieczeniem stanowią weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.
3. Dokumentacja, o której mowa w ust. 2 stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 17

W przypadku:

1. Niedotrzymania ustalonych warunków umowy kredytu
2. Podania we wniosku o udzielenie kredytu lub dokumentach, na podstawie których udzielono kredyt, informacji niezgodnych ze stanem faktycznym lub prawnym

Kredytodawca może wypowiedzieć umowę kredytu w całości lub w części.

§ 18

Kredytobiorca zobowiązuje się do:

1. Udzielania na prośbę Kredytodawcy wyjaśnień i udostępniania dokumentów dotyczących udzielonego kredytu.
2. Dostarczania na prośbę Kredytodawcy opinii o rachunkach prowadzonych przez inne banki a także informacji o stanie zobowiązań z tytułu zawartych z nimi umów i przyjętych prawnych zabezpieczeń.
3. Powiadomienia Kredytodawcy o wszystkich zmianach związanych z jego nazwą i siedzibą, statusem prawnym oraz prowadzoną działalnością.

§ 19

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności - ustawa Prawo bankowe i Kodeks cywilny.

§ 21

Kredytobiorca oświadcza, że w związku z art. 97 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Prawo bankowe (Dz. U. z 2002 roku, nr 72, poz. 665 z późniejszymi zmianami) w przypadku dochodzenia roszczeń z tytułu niniejszej umowy, poddaje się egzekucji zapłaty prowadzonej według przepisów Kodeksu postępowania cywilnego, na podstawie wystawionego przez Bank bankowego tytułu egzekucyjnego, który Bank może wystawić do kwoty 5.000.000,00 zł (według oświadczenia w załączniku).

§ 22

Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Kredytobiorcy.

§ 23

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

KREDYTOBIORCA

KREDYTODAWCA

Załączniki stanowiące integralną część niniejszej umowy:

1. Terminarz spłaty kredytu
2. Deklaracja wystawcy weksla in blanco
3. Oświadczenie o poddaniu się egzekucji